

Plan rozwoju miejscowości Moszczonne

1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju.

Nasza wieś Moszczonne, stolica jednego z 19 sołectw gminy Kikół, leży na Pojezierzu Dobrzyńskim, we wschodniej części województwa kujawsko – pomorskiego i północno – zachodniej części powiatu lipnowskiego. Graniczy z sołectwami Lubin, Zajeziórze, Kołat Rybniki oraz Dąbrówka.

Moszczonne oddalone jest od gminnej miejscowości Kikół zaledwie 4 km. Położenie przy drodze wojewódzkiej nr 455 umożliwia dogodne połączenie drogowe wsi z miastami powiatowymi Lipno, Toruń, Golub Dobrzyń. Poza tym z przystanków PKS można bezpośrednio dojechać do ośrodków miejskich takich jak, Rypin, Gdańsk, Grudziądz, Włocławek.

W Moszczonem mieszka 292 osób, z czego 142 osoby to przedstawicielki płci żeńskiej. Struktura wiekowa mieszkańców przedstawia się następująco:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni
0 - 18	34	33
Kobiety 18 –60 Mężczyźni 18 –65	75	103
Kobiety powyżej - 60 Mężczyźni powyżej - 65	32	15

Większość mieszkańców naszej wsi zajmuje się rolnictwem. Średnia wielkość gospodarstw rolnych wynosi 8 ha, a gospodarstw o powierzchni powyżej 1 ha jest tu aż 49. Rolnicy uprawiają na glebach klasy IV a i IV b wszystkie gatunki zbóż, nie brakuje również producentów trzody chlewnej i mleka. Mieszkańcy utrzymują się, oprócz rolnictwa, także z handlu oraz usług typu kowalstwo, ślusarstwo, hydraulika i studniarstwo. W całej miejscowości są dwa sklepy spożywczo – przemysłowe. Są również dwie firmy świadczące usługi transportowe, mające w swej działalności przewozy autokarowe i towarowe.

Chcielibyśmy, aby Moszczonne rozwijało się w kierunku turystyki tak, aby mogło stać się odpowiednim miejscem wypadowym do uprawiania turystyki krajoznawczej.

Realizacja tego nastąpiłaby poprzez::

- powstanie zaplecza handlowo – gastronomicznego (bar lub kawiarenka)
- powstanie kwater do wynajęcia, domków letniskowych nad jeziorem
- wybudowanie pomostu kąpielowego na jeziorze Moszczonne
- powstanie wypożyczalni sprzętu wodnego nad jeziorem Moszczonne
- profesjonalne zagospodarowanie plaży nad jeziorem Moszczonne
- oświetlenie centrum wsi
- skanalizowanie wsi – podłączenie do oczyszczalni ścieków w Lubinie bądź wybudowanie przydomowych oczyszczalni ścieków
- wybudowanie chodnika przy drodze wojewódzkiej nr 555 na odcinku od przystanku PKS do Remizy OSP
- utwardzenie drogi gminnej nr 170119 C Moszczonne – Kołat - Cieluchowo

2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

Urozmaicona rzeźba terenu, czyste powietrze, liczne zabytki przyrody nadają naszej miejscowości charakterystyczny wygląd. Moszczonne i okoliczne miejscowości mogą się poszczycić jeziorami polodowcowymi (Moszczonne, Sikórz, Jeżowiec, Lubinek), które oprócz amatorów kąpieli przyciągają również liczne rzesze wędkarzy. Ci drudzy mogą także korzystać z wód rzeki Wilenica, która łączy jezioro Moszczonne z jeziorem Sikórz i wpływa do rzeki Drwęcy.

Najbardziej charakterystycznym terenem są występujące w okolicy wsi tzw. „Drumliny Zbójeńskie”. Są to formy polodowcowe tworzące ciągi podłużnych, bochenkowatych wzniesień, podzielonych podmokłymi obniżeniami. Ze względu na unikatową rzeźbę terenu zostały objęte ochrona prawna i stanowią obszar chronionego krajobrazu (Uchwała WNR we Włocławku nr XX/92/83 z dnia 19.06.1983r.)

Dowodem świadczącym o atrakcyjności jeziora Moszczonne jest to, że tereny położone nad jeziorem wykupują mieszkańcy okolicznych miast. W chwili obecnej obszar ten jest niezabudowany z uwagi na to, że w obecnym planie zagospodarowania przestrzennego nie są to tereny przeznaczone pod zabudowę rekreacyjno – mieszkaniowo – usługową. Jednak właściciele tych działek złożyli wniosek, aby teren ten został przekształcony pod w/w

zabudowę. Mamy nadzieję, że w niedalekiej przyszłości powstaną tu domki letniskowe bądź gospodarstwa agroturystyczne.

Moszczonno ma duże zasoby na rozwój turystyki. W okolicy na terenie całej gminy Kikół znajduje się dużo ciekawych zabytków architektury wpisanych do rejestru np.:

- w Zajeziorku zespół dworsko – parkowy z 1921 r., pozostałości parku z początku XX w.
- w Lubinie zespół pałacowo – parkowy, pałac z 1870 -1880 r., rządówka, obora, pralnia, park z XIX w.
- w Kikole zespół pałacowo – parkowy, pałac z 1792 r., odbudowany po 1945 r., park z I połowy XIX w.
- w Niedźwiedziu zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Trutowie zespół klasztorny Karmelitów, kościół p. w. Św. Anny z 1725 – 1738 r., zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Grodzie kaplica p. w. Św. Piotra z 1778 r.
- w Hornówku zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Woli zespół dworsko – parkowy z XIX w., dawna rządówka, magazyn, obora, czworak, w parku znajduje się pomnik przyrody – sosna o wysokości 11 m i obwodzie w pierścienicy 304 cm. oraz piękny okaz dębu
- w Walentowie młyn z ok. 1920 r.
- w Suminie zespół parkowo – dworski, dwór z XIX w. przebudowany w 1930-1935 r., czworak, obora, spichlerz, chlewnie, kuźnia z 1920 – 1930 r.
- w Wolęcinie zespół dworsko – parkowy z XIX w.

3. Ocena słabych i mocnych stron miejscowości, w której będzie realizowany projekt.

Jesteśmy bardzo przyjaźnie nastawieni do ludzi z zewnątrz. Potrafimy się między sobą porozumieć i podejmować wspólne przedsięwzięcia. Kobiety zawiązały Koło Gospodyń Wiejskich, które niegdyś organizowało imprezy wiejskie, kursy gotowania, konkursy ogródków przydomowych itp. W Moszczonnie jest także Ochotnicza Straż Pożarna. Działalność grupowa widoczna jest również wśród młodzieży. Wspólnymi siłami wybudowali oni boisko do gry w piłkę siatkową plażową przy remizie OSP, zorganizowali plażę nad jeziorem Moszczonno – wydzielili i oczyścili teren oraz nawieźli piasek. Na dużą uwagę zasługuje również nasza współpraca przy budowie w 2004 r. kapliczki, a także przy

utwardzaniu, co roku dróg gminnych. Świadczy to o dużej integracji mieszkańców a także o tym, iż wszystkim zależy na tym, aby nasza miejscowość rozwijała się i piękniała.

Naszą bardzo mocną stroną są występujące licznie na terenie całej gminy zabytki architektury. Przez gminę Kikół przebiegają również 4 szlaki turystyczne. Są one idealne do zwiedzania gminy poruszając się pieszo bądź na rowerze.

Wieś nasza jest w 100% zwodociągowana, ztelefonizowana, w 2004 r. została zmodernizowana sieć elektroenergetyczna. Ma to duży wpływ na przyciągnięcie potencjalnych inwestorów jak również mieszkańców większych miast w celu osiedlenia się w naszej miejscowości. Wieś natomiast nie jest skanalizowana, co w pewnym stopniu zmniejsza jej atrakcyjność inwestycyjną.

Słabą stroną Moszczonego jest również brak bazy noclegowej. Mogłyby ją stanowić gospodarstwa agroturystyczne do powstania, których mamy bardzo dobre warunki. Najbardziej dokucza nam brak miejsca, w którym mogłoby się skupić życie społeczne, gdzie zarówno młodzi jak i starsi mogliby się spotykać i spędzać czas wolny.

4. Opis planowanego przedsięwzięcia.

Jak już wyżej wspomnieliśmy nie posiadamy miejsca, w którym moglibyśmy się spotykać, organizować zebrania wiejskie czy szkolenia. Oprócz boiska, które młodzież sama wybudowała, nic innego dla niej do zaoferowania nie mamy. Brakuje nam świetlicy, która byłaby centrum życia społecznego. Dlatego pierwszą rzeczą, jaką chcielibyśmy zrobić to powstanie centrum kultury poprzez zaadoptowanie Remizy OSP na świetlicę wiejską. Chcemy stworzyć miejsce, które by integrowało naszą społeczność jeszcze bardziej, gdzie spotykałyby się osoby bez względu na wiek, wspólnie planowały i realizowały wszelkie przedsięwzięcia.

Świetlica wiejska służyłaby młodzieży, członkom Koła Gospodyń Wiejskich, Strażakom z Ochotniczej Straży Pożarnej, rozwijałoby się w niej życie kulturalne naszej wsi.

Remiza OSP wymaga wymiany stolarki okiennej i drzwi, położenia tynków na ścianę oraz podłogę, wykonania instalacji elektrycznej i wodnokanalizacyjnej, zrobienia całościowo łazienki oraz zakupu sprzętu:

- stoły
- krzesła
- gry planszowe

- stół do tenisa stołowego wraz z osprzętem
- sprzęt RTV
- sprzęt do siłowni.

Naszym marzeniem jest, aby w świetlicy tej odbywały się:

- szkolenia dla rolników, przedsiębiorców
- kursy np. komputerowe, rachunkowości, gotowania
- zawody w tenisa stołowego
- zawody w grę w szachy
- zabawy dla dzieci, imprezy z okazji np. Dnia Matki, Dnia Babci, Mikołajki.
- zebrania wiejskie
- turnieje piłki siatkowej
- zawody Ochotniczej Straży Pożarnej

Część tych prac wykonamy samodzielnie. Zrobimy wokół remizy, oświetlenie ogrodzenie, zieleńce. Zadbamy o to, aby teren ten wyglądał ładnie. We własnym zakresie odnowimy górną część remizy wraz z instalacją elektryczną, gdzie w przyszłości chcielibyśmy organizować zabawy wiejskie. Również sami, z dużym udziałem młodzieży, stworzymy siłownię, własnoręcznie wykonamy sprzęt do ćwiczeń, dzięki czemu młodzież będzie miała, gdzie spędzać aktywnie czas wolny, rozwijać się fizycznie.

Całość chcielibyśmy wykonać w takim terminie, aby latem świetlica mogła już funkcjonować.

6. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.

Szacunkowy koszt robót budowlano montażowych planowanego przedsięwzięcia to 77 700 zł:

L.P.	WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT	KOSZT W ZŁ
1.	Przygotowanie inwestycji: mapy, projekt, pozwolenie na budowę	3.374,00
	inspektor nadzoru	626,00
2.	Roboty wodno-kanalizacyjne	18.000,00
3.	Roboty elektryczne	4.200,00
4.	Roboty budowlano-montażowe • demontaż i montaż otworów okiennych i drzwiowych • zbiecie i wykonanie nowych tynków • wykonanie ogrzewania	47.500,00
5.	Zakup sprzętu	4.000,00
	RAZEM:RBM + dokum. tech. inne	77.700,00

7. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia.

Harmonogram rzeczowy planowanego przedsięwzięcia:

Wyszczególnienie robót do wykonania	Okres realizacji inwestycji							
	MAJ				CZERWIEC			
	1 - 7	7-14	14 - 21	21 -31	1 - 7	7 - 14	14 - 21	21 - 30
Sieć wodno - kanalizacyjna	X	X						
Instalacja elektryczna		X	X					
podłogi			X	X				
Ściany wraz z tynkami					X	X	X	X
okna							X	X
drzwi							X	X

Załączniki:

Zdjęcie nr 1: Remiza OSP we wsi Moszczonne

Zdjęcie nr 2: Boisko do gry w piłkę siatkową we wsi Moszczonne wybudowane przez
mieszkańców

Zdjęcie nr 3: Kapliczka we wsi Moszczonne wybudowana przez mieszkańców

Zdjęcie nr 4: Jezioro Moszczonne