

ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA, NADZORU I REALIZACJI INWESTYCJI

mgr inż. Mirosław Obuchowski
87-600 Lipno, Rumunki Głódowskie 25
tel. kom. 0605 035 889

PROJEKT BUDOWLANY

EGZ. NR 3

Stadium : SZKIC LOKALIZACJI OBIEKTU

Branża : ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA

Zadanie : PRZYSTOSOWANIE BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ W KIKOLE DO POTRZEB
OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - *poprawa budowlanych podjęć*

Inwestor : GMINA KIKÓŁ, 87-620 KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, POW. LIPNOWSKI

Adres bud.: KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, DZ. NR. 113 POW. LIPNOWSKI

PROJEKTANT:

Architektura : mgr inż. Mirosław Obuchowski upr .bud. spec.

Konstrukcja : konstr.-budowlana nr UA V-7342-5/42/91 Wk

PROJEKTANT
mgr inż. Mirosław Obuchowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
Nr UA-V-7342-5/42/91 Wk KUP/BO/1793/01

PROJEKT ZAWIERA STRON.

Lipno, 2012-07-23

Spis treści :

1. Strona tytułowa.....	str. 1
2. Spis treści.....	str. 2
3. Opis techniczny.....	str. 3 – 5
4. Oświadczenie projektanta.....	str. 6
5. Zaświadczenia o przynależności projektantów do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa wraz z uprawnieniami.....	str. 7 – 10
6. Wypisy z rejestru gruntów	str. 11
7. Szkic lokalizacji obiektu	str. 12
8. Rysunki arch. – konstrukcyjne.....	str. 13

Opis techniczny

do szkicu lokalizacji zdania pn. „Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do potrzeb osób niepełnosprawnych”

1. Przedmiot inwestycji :

Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

W chwili obecnej przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami Zespołu Szkół w Kikole oraz boiskami szkolnymi

Działka posiada dostęp do drogi publicznej gminnej

Do działki jest doprowadzona woda z wodociągu gminnego oraz energia elektryczna.

Ścieki sanitarne są odprowadzane do gminnej sieci sanitarnej.

3. Istniejąca zabudowa działki.

- ISTNIEJĄCY BUDYNEK ZESPOŁU SZKÓŁ
- IST. BOISKA SZKOLNE

4. Dane techniczne inwestycji :

- a) długość14.24 m
- b) szerokość.....3.56 m
- c) wysokość podjazdu.....0.50 m
- d) pow. schodów, podjazdu.....36.94 m2

OPIS TECHNICZNY

A. Dane ogólne

1. Nazwa zadania i adres.

Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do potrzeb osób niepełnosprawnych.
Kikół, Pl. Kościuszki 7, dz. nr. 113 pow. lipnowski

2. Inwestor

GMINA KIKÓŁ, 87-620 KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, POW. LIPNOWSKI,

3. Lokalizacja

Budynek jest zlokalizowany na zabudowanej działce stanowiącej własność inwestora
. Działka równa, z lekkim spadkiem w kierunku północno -zachodnim.

4. Podstawa opracowania:

- a / uzgodnienia z inwestorem
- b / wytyczne do projektowania
- c/ inwentaryzacja stanu istniejącego

B. Opis obiektu

1. Charakterystyka stanu istniejącego obiektu z oceną techniczną.

W chwili obecnej schody zewnętrzne betonowe wraz z podestem wejścia głównego do budynku szkoły wykazują wyraźne cechy zużycia – widoczne rysy i ślady złuszczenia betonu, zarysowane i popękane murki zabezpieczające są wyraźnie odspojone i wychylone z pionu. Całość może stwarzać zagrożenie dla użytkowników z uwagi na pogłębiające się wady trwałe. Ponadto stopnie schodów nie spełniają wymogów obowiązujących przepisów – każdy z nich ma inną wysokość. Wejście nie spełnia wymogów w zakresie dostępności budynku przez osoby niepełnosprawne.

2. Cel inwestycji.

Realizacja pochylni dla osób niepełnosprawnych wraz z przebudową schodów wejścia głównego i koniecznością powiększenia przestrzeni manewrowej dla wózków inwalidzkich ma na celu likwidację barier architektonicznych, urbanistycznych oraz w komunikowaniu się.

Pochylnia oraz przestrzeń manewrowa na podeście głównym jest przeznaczona dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

3. Charakterystyka projektowanego obiektu.

Projektowana pochylnia z wejściem głównym są elementami zewnętrznymi, nie zadaszonymi, o nachyleniu 8 % (różnica terenu wynosi 50 cm). Konstrukcja schodów oraz podjazdu – betonowa, monolityczna ze zbrojeniem rozproszonym (beton zbrojony objętościowo w ilości 20 kg/m³ włóknami stalowymi).

Wykonać zgodnie z warunkami technicznymi – Warunki techniczne dla budynków i ich usytuowanie § 70 i § 71. (barierka stalowa z pochwytem, szerokość podjazdu, krawędzie, przestrzeń manewrowa). Konstrukcja podbudowy betonowa. Krycie powierzchni poziomych z kostki betonowej np. typu polbruk oraz płytek gresowych antypoślizgowych mrozoodpornych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Zakres robót.

Przewiduje się całkowite rozebranie istniejących schodów wejścia głównego wraz z murkami osłonowymi oraz rozebranie gzymsu piwnicznego na długości podjazdu.

Przed przystąpieniem do wykonania podjazdu należy wykonać docieplenie cokołu na wysokość podjazdu oraz ścianę piwniczną na głębokość przemarzania gruntu tj. 100 cm.

Docieplenie wykonać kompletne metodą BSO stosując styropian ekstrudowany gr. 15 cm.

Od góry wykonać obróbkę blacharską zamykającą uniemożliwiającą dostawanie się wód atmosferycznych na wykonane ocieplenie.

Przewiduje się wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych oraz nowych schodów wraz z podestem wejściowym z uwagi na zwiększenie przestrzeni manewrowej dla wózka inwalidzkiego.

4. Opis budowlany :

a/ ściany fundamentowe - betonowe z betonu B 20

b/ ściany nadziemne - betonu wylewanego monolitycznego jw.

c/ płyta podjazdu - betonowa z betonu B 20

d/ schody : stopnie na płycie betonowej gr. 15 cm na gruncie z betonu B 20

e/ wykończenie powierzchni : podjazd – kostka betonowa np. typu polbruk gr. 6 cm na podsypce piaskowej. Wykończenia schodów płytkami gresowymi gr. min. 9 mm (na stopnie płytki stopnicowe) o stopniu antypoślizgowości R 11, mrozoodporne na kleju elastycznym

f/ balustrady kompletne – ze stali kwasowej.

UWAGA : do wszystkich elementów betonowych należy stosować beton B 20 zbrojony objętościowo w ilości 20 kg/m³ włóknami stalowymi.

C. INFORMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

Nie zachodzi potrzeba sporządzania planu BIOZ dla tej inwestycji.

D. UWAGI KOŃCOWE

Uwaga! Projekt chroniony prawem autorskim.

Do realizacji należy użyć materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie posiadających certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności zgodnie z obowiązującymi przepisami i raz normami.

Wszelkie niejasności i odstępstwa od projektu architektonicznego, konstrukcyjnego i projektów branżowych rozstrzygać z projektantami w trybie nadzoru autorskiego.

Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem technicznym, warunkami technicznymi, wiedzą budowlaną oraz obowiązującymi normami i przepisami, pod kierunkiem osoby uprawnionej.

Lipno 2012-07-23

Sporządził :

PROJEKTANT
mgr inż. Mirosław Obuchowski
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w ograniczonym zakresie
w specjalności architektonicznej
Nr UA-V-7342-5/42-9/VK KUP/BO/1793/04



OŚWIADCZENIE (projektanta)

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany projektant oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji :

„Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do potrzeb osób niepełnosprawnych”.

opracowany na rzecz inwestora :

GMINA KIKÓŁ, 87-620 KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, POW. LIPNOWSKI

Adres bud.: KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, DZ. NR. 113 POW. LIPNOWSKI

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Nazwisko i imię	branża	Data i podpis
Projektant :		
Mirosław Obuchowski	Konstrukcja architektura	PROJEKTANT mgr inż. Mirosław Obuchowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i w ograniczonym zakresie w specjalności architektonicznej Nr UA-V-7342-5142/Wi KUP/BO/1793/01 2012-07-23

Data złożenia oświadczenia.
2012-07-23



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE
w LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10B
87-600 Lipno
(14)

Bydgoszcz 2011-11-15
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **OBUCHOWSKI MIROSŁAW**

miejsce zamieszkania

87-600 LIPNO

M. RUMUNKI GŁODOWSKIE 25

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/BO/1793/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2012-01-01

do dnia 2012-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 052 366 70 50 • fax 052 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z oryginałem
Mirosław Obuchowski

URZĄD WŁOCLAWSKI
we Włocławku, dnia 8.10.1984 r.
Wydział Planowania Przestrzennego, Urbanistycznego i Architektury i Nadzoru Budowlanego
UL OKRZEŃ 74 - tel. 254-22
87-600 WŁOCLAWEK
(nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej)

Nr UAN-NB-8386-5)43)84 Wk

DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75) stwierdza się, że

Obywatel MIROSLAW OBUCHOWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Magister inżynier budownictwa, —
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 24.11.1958r. w Lipnie
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji inżynierskiej, —
inżynier budownictwa, —
konstrukcyjno — budowlanej, —

w specjalności
określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel MIROSLAW OBUCHOWSKI
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:
zakresu upoważnień na odwrócenie, —

zakresu upoważnień na odwrócenie, —

Otrzymuje:

1. Ob. M. Obuchowski
ul. Bierutów
87-600 Lipno
2. NB a) a

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT O/W: 15-00 2814 1000 A5

URZĄD WŁOCLAWSKI
we Włocławku, dnia 23.10.1991 r.

(nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej)

WŁOCLAWEK-7342-5)42)91 Wk

DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75) stwierdza się, że

Obywatel MIROSLAW OBUCHOWSKI
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Magister inżynier budownictwa, —
(wymienić tytuł naukowy)

urodzony dnia 24.11.1958r. w Lipnie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, —
konstrukcyjno — budowlanej, —

w specjalności
określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel MIROSLAW OBUCHOWSKI
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:

Zakres upoważnień na odwrócenie, —

Za zgodność z oryginałem

Mirosław Obuchowski

Otrzymuje:

1. Pan
Miroslaw Obuchowski
ul. Włocławska 5d/12
87-600 Lipno
2. V a) a

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8 § 13, ust. 1 rozporządzenia.

Jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjnych - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych nawierzchni, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno - melioracyjnych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków.

Za zgodność z oryginałem
Miroslaw Obuchowski

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocen i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych pro w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych wszelkich budynków i budowli,
3. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
b) budowli nie będących budynkami.

Dyrektor
Cisowy Architekt
Miroslaw Obuchowski

Za zgodność z oryginałem

Miroslaw Obuchowski

Miroslaw Obuchowski

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2012-07-23

Jednostka rejestrowa : G.272

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA KIKÓŁ PLAC KOŚCIUSZKI 7; 87-620 KIKÓŁ;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
113	1	TARGOWA 3	Inne tereny zabudowane	Bi	1.1969	1.1969	KW 25938

Id działki: 040805_2.0007.113

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny :

Razem powierzchnia działek : 1.1969 ha
Słownie : jeden ha. jeden tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2012-07-23

Sporządził : Krystyna Góreczna

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków ,
i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej




Za zgodność z oryginałem
Mirosław Obuchowski

Zgodnie z art 18 ustawy z dnia 17.05.1999r
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (§. Dz.U. z 2005r
Nr 240, poz. 2027 z późn.zm.) rozpowszechnianie,
rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu
rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy
wymaga zezwolenia Starosty

KOPIA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

Skala 1:500

SZKIC LOKALIZACJI OBIEKTU 1 : 500

INWESTOR: GMINA KIKÓŁ, 87-620 KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7
POW. LIPNOWSKI

ADRES INWESTYCJI: KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, DZ. NR. 113
POW. LIPNOWSKI

województwo kujawsko-pomorskie

Powiat lipnowski

Gmina: Kikół - 040805_2

Obwód: Kikół - 7

Działka nr: 113

STAROSTA LIPNOWSKI

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji

Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

Indywidualnie zgodność niniejszej mapy z oryginałem

przebiegiem do podstawowego zadania geodezyjnego

kartograficznego i tutej

zawieszono w dniu 23.07.2012 r.

Niniejsza mapa nie może służyć

do celów projektowych

23.07.2012

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

Starosta Lipnowski

OZNACZENIA

- NR.1. PROJEKTOWANY PODJAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
- NR.2. IST. BUDYNEK ZESPÓŁU SZKÓŁ
- NR.3. IST. BOISKA SZKOLNE

Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do
potrzeb osób niepełnosprawnych

KIKÓŁ, PL. KOŚCIUSZKI 7, DZ. NR. 113 POW. LIPNOWSKI

TYTUŁ RYS: Szkic lokalizacji obiektu

PROJEKTOWAŁ

SKALA 1:500 NR. RYS. 1-000

IMI I NAZWISKO: mgr inż. Mirosław Obuchowski

NR. UPRAWNIEN: 14.16.242.542/91 Wz

SPECJALNOŚĆ: konstrukcyjno-budowlana

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

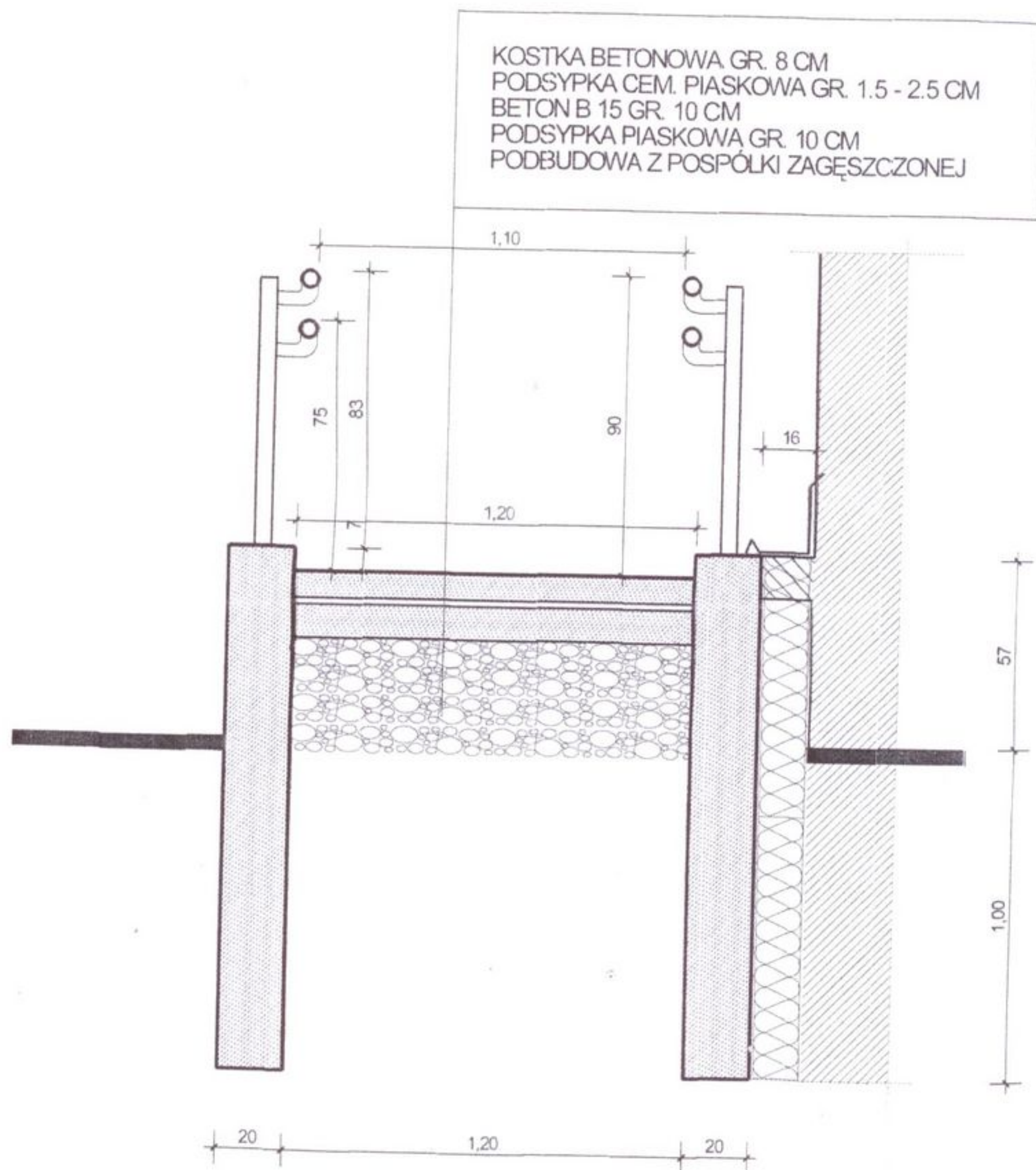
DATA I PODPIS

DATA I PODPIS

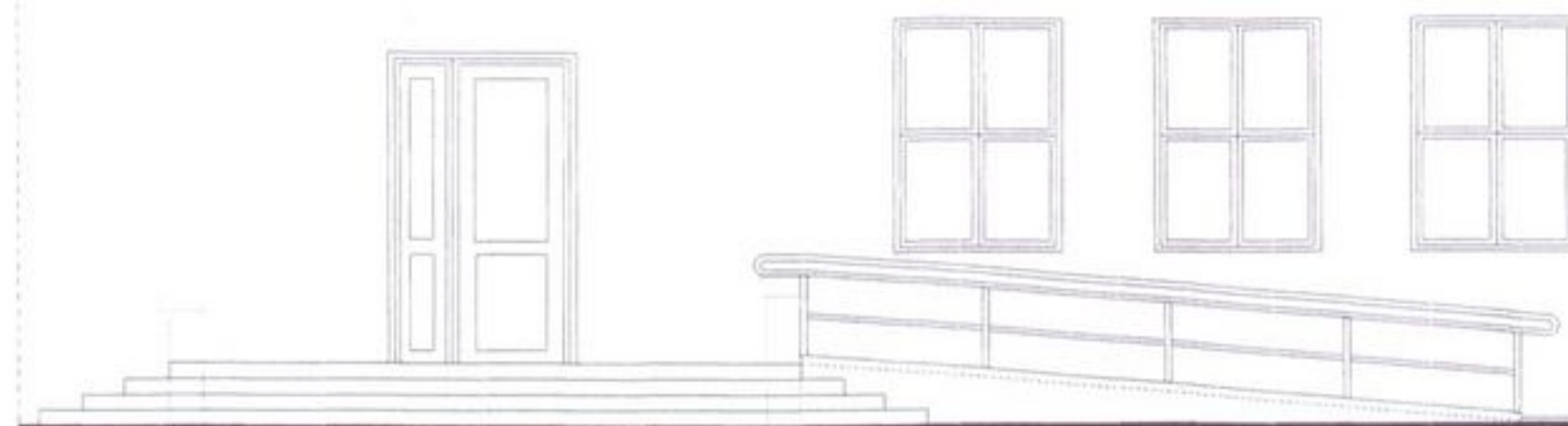
DATA I PODPIS

[illegible]

PRZEKRÓJ A - A 1 : 20



WIDOK 1 : 50



BETON B 20

UWAGA : POCHYLNIE DLA PIESZYCH I OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA WÓZKACH INWALIDZKICH
WYKONAĆ ZGODNIE Z PAR. 70 I 71 WARUNKÓW
TECHNICZNYCH DLA BUDYNKÓW I ICH USYTUOWANIA

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	ZESPÓŁ PROJEKTOWANIA, NADZORU I REALIZACJI INWESTYCJI MIROSLAW OBUCHOWSKI RUMUNKI GŁODOWSKIE 25, GM. LIPNO TEL. 605 035 889	
Projekt	Przystosowanie budynku Zespołu Szkół w Kikole do potrzeb osób niepełnosprawnych	
Inwestor	GMINA KIKÓŁ, KIKÓŁ 19, KOŁOŚCZNA 7, 617-620 KIKÓŁ	
Adres inwestycji	Kikół ul. Targowa 3, dz. nr 113, pow. lipnowski	
Konstrukcja	mgr inż. Mirosław Obuchowski upr. bud. bez ogr. spec. konstr. bud. i w ogr. zakresie spec. architektonicznej nr UA-V-7342-5/12/01 WK	
Projektował		
Tytuł rysunku	SOCHODY ZEWNĘTRZNE GŁÓWNE I PODŁAZD DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	RYS. 1
Skala	1 : 20	
Data	23.07.2012	