

**UCHWAŁA NR XXI/122/2012
RADY GMINY KIKÓŁ**

z dnia 27 sierpnia 2012 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Cieluchowo na lata 2012 - 2019”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), Rada Gminy Kikół uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić „Plan odnowy miejscowości Cieluchowo na lata 2012 - 2019” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, który został przedłożony przez Sołtysa i przyjęty przez zebranie wiejskie uchwałą Nr 1/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 r.

§ 2. Przyjąć do realizacji w 2015 r. zadanie „**Remont i termomodernizacja wraz z wyposażeniem istniejącej świetlicy wiejskiej w Cieluchowie**”, które zostało przedłożone przez sołtysa i uchwalone przez zebranie wiejskie uchwałą nr 1/2012 z dnia 16 sierpnia 2012 r.

§ 3. Zaplanować finansowanie zadania, o którym mowa w §2 ze środków budżetowych i Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 w zakresie działania „Odnowa i rozwój wsi” w 2015 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Jacek Sadowski

Uzasadnienie

Został ogłoszony kolejny nabór wniosków w ramach działania 3.2 "Odnowa i rozwój wsi". Urząd Marszałkowski w procedurze naboru wniosków wymaga przedłożenia Planu odnowy miejscowości. Takie dokumenty zostały już opracowane dla miejscowości, w których zakończono lub trwają działania związane z poprawą przestrzeni publicznej. Również mieszkańcy Cieluchowo pragną skorzystać z możliwości jakie dają nam programy unijne. Dlatego też podczas zebrania wiejskiego został opracowany i przyjęty uchwałą "Plan odnowy miejscowości Cieluchowo na lata 2012 - 2019". Mieszkańcy wskazali na konieczność remontu i termomodernizacji wraz z wyposażeniem istniejącej świetlicy wiejskiej, w której skupiłoby się życie kulturalne wsi.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Jacek Sadowski

Plan odnowy miejscowości Cieluchowo na lata 2012 - 2019

1. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju.

Nasza wieś Cieluchowo stolica jednego z 19 sołectw gminy Kikół, leży na Pojezierzu Dobrzyńskim, we wschodniej części województwa kujawsko – pomorskiego i północno – zachodniej części powiatu lipnowskiego. Jest to jedno z granicznych sołectw naszej gminy – od północy i wschodu sąsiaduje z gruntami gminy Chrostkowo. Graniczy z sołectwami Kołat - Rybniki, Grodzeń.

Cieluchowo oddalone jest od gminnej miejscowości Kikół zaledwie o 4 km. Ponadto znajduje się tutaj Szkoła Podstawowa, w której uczą się dzieci z naszej i sąsiednich wsi.

Przez naszą miejscowość przebiegają dwie drogi powiatowe 2137C łącząca miejscowość gminną Kikół z wioską Sikórz znajdująca się na terenie sąsiedniej gminy oraz 2703 C Lipno – Wildno, która umożliwia dogodne połączenie drogowe wsi z miastem powiatowym Lipno, miejscowości Wildno, Chrostkowo oraz Kikół i Makówiec.

Nazwa miejscowości wywodzi się od nazwisk średniowiecznych włodarzy tych ziem, rodu Cieluchowskich. Według źródeł zorganizowane życie osiadłe istniało tutaj już w epoce brązu.

W Cieluchowie mieszka 319 osób, z czego 156 osoby to przedstawicielki płci żeńskiej. Struktura wiekowa mieszkańców przedstawia się następująco:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni
0 – 18	39	51
Kobiety 18 –60 Mężczyźni 18 –65	93	98
Kobiety powyżej - 60 Mężczyźni powyżej - 65	24	14

Większość mieszkańców naszej wsi zajmuje się rolnictwem. Średnia wielkość gospodarstw rolnych wynosi 6,50 ha, a gospodarstw o powierzchni powyżej 1 ha jest tu aż 53. Rolnicy uprawiają na glebach klasy IIa i IVa wszystkie gatunki zbóż, nie brakuje również producentów mleka i trzody chlewnej.

Mieszkańcy utrzymują się, oprócz rolnictwa, także z handlu oraz usług. W całej miejscowości są dwa sklepy spożywczo – przemysłowe oraz zarejestrowane są dwie działalności ogólnobudowlane.

2. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego.

Urozmaicona rzeźba terenu, czyste powietrze, zabytki przyrody nadają naszej miejscowości charakterystyczny wygląd. Przez dużą część naszej wsi biegnie malowniczy wąwóz charakterystyczny dla budowy polodowcowej.

W miejscowości znajduje się piękny dworek, w chwili obecnej jest on w stanie remontu. Ponadto znajdziemy również krzyż z roku 1900 na murowanej podstawie.

W okolicy na terenie całej gminy Kikół znajduje się dużo ciekawych zabytków architektury wpisanych do rejestru np.:

- w Zajeźdźcu zespół dworsko – parkowy z 1921 r., pozostałości parku z początku XX w.
- w Lubinie zespół pałacowo – parkowy, pałac z 1870 -1880 r., rządówka, obora, pralnia, park z XIX w.
- w Kikole zespół pałacowo – parkowy, pałac z 1792 r., odbudowany po 1945 r., park z I połowy XIX w.
- w Niedźwiedziu zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Trutowie zespół klasztorny Karmelitów, kościół p. w. Św. Anny z 1725 – 1738 r., zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Hornówku zespół dworsko – parkowy z XIX w.
- w Woli zespół dworsko – parkowy z XIX w., dawna rządówka, magazyn, obora, czworak, w parku znajduje się pomnik przyrody – sosna o wysokości 11 m i obwodzie w pierścienicy 304 cm. oraz piękny okaz dębu
- w Walentowie młyn z ok. 1920 r.

- w Suminie zespół parkowo – dworski, dwór z XIX w. przebudowany w 1930-1935 r., czworak, obora, spichlerz, chlewnie, kuźnia z 1920 – 1930 r.
- w Wolęcinie zespół dworsko – parkowy z XIX w.

W centrum miejscowości znajduje się świetlica i remiza strażacka, w których to często odbywają się spotkania i zabawy. Ponadto prężnie działa Ochotnicza Straż Pożarna organizująca różnego rodzaju spotkania i skupiająca w swych szaragach wielu mieszkańców Cieluchowa. W pobliżu świetlicy znajduje się szkoła z nowym placem zabaw – miejsce spotkań dzieci i młodzieży z okolicy.

3. Ocena słabych i mocnych stron miejscowości, w której będzie realizowany projekt.

Jesteśmy bardzo przyjaźnie nastawieni do ludzi z zewnątrz. Potrafimy się między sobą porozumieć i podejmować wspólne przedsięwzięcia. W Cieluchowie jest także Ochotnicza Straż Pożarna organizująca wiele imprez. Ponadto istnieje Koło Gospodyń Wiejskich.

Naszą bardzo mocną stroną są występujące licznie na terenie całej gminy zabytki architektury. Przez gminę Kikół przebiegają również 4 szlaki turystyczne. Są one idealne do zwiedzania gminy poruszając się pieszo bądź na rowerze.

Wieś nasza jest w 100% zводociagowana, ztelefonizowana. Ma to duży wpływ na przyciągnięcie potencjalnych inwestorów jak również mieszkańców większych miast w celu osiedlenia się w naszej miejscowości. Wieś natomiast nie jest skanalizowana, co w pewnym stopniu zmniejsza jej atrakcyjność inwestycyjną, jednakże nie jest to możliwe ze względu na rozproszoną zabudowę i duże zróżnicowanie ukształtowania terenu. Natomiast w chwili obecnej prowadzona jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w ramach środków pochodzących z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich co znacznie poprawi tę sferę życia.

Słabą stroną Cieluchowa jest również brak bazy noclegowej. Mogłyby ją stanowić gospodarstwa agroturystyczne do powstania, których mamy bardzo dobre warunki. Szczególnie atrakcyjny jest teren rozciągający się od świetlicy przy szkole, aż do miejscowości Sikórz znajdującej się w sąsiedniej gminie. Jest to przepiękny wąwóz porośnięty mieszanym lasem iglastym i liściastym.

Najbardziej dokucza nam brak miejsca, w którym mogłoby się skupić życie społeczne, gdzie zarówno młodzi jak i starsi mogliby się spotykać i spędzać czas wolny. Istniejąca świetlica wiejska wymaga kapitalnego remontu.

Miejscowość Cieluchowo ma szanse rozwoju dzięki aktywności lokalnej społeczności i dogodnemu położeniu. Członkowie Ochotniczej Straży Pożarnej organizują w okresie letnim zabawy taneczne, natomiast tradycyjnie w okresie ferii zimowych przygotowywana jest przy udziale nauczycieli i uczniów z pobliskiej szkoły tzw. Zabawa choinkowa.

Jednakże mieszkańcy borykają się również z wieloma problemami. Realnym zagrożeniem jest bezrobocie. Pomimo, iż wielu mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolne, spora część znajduje zatrudnienie w okolicznych miastach to jednak problem bezrobocia nie znika z tego obszaru.

4. Opis planowanych przedsięwzięć.

Istniejąca świetlica wiejska znajduje się pod opieką strażaków i pań z koła gospodyń wiejskich. Jednakże instytucje te nie dysponują zbyt dużymi środkami finansowymi. Dziś czujemy ogromną potrzebę spotkania się, odnowienia więzi społecznych i życia naszej małej ojczyzny. Jak już wyżej wspomnieliśmy nie posiadamy odpowiedniego miejsca, w którym moglibyśmy się spotykać, organizować zebrania wiejskie czy szkolenia. Brakuje nam świetlicy, która byłaby centrum życia społecznego. Dlatego pierwszą rzeczą, jaką chcielibyśmy zrobić to powstanie centrum kultury poprzez remont istniejącej świetlicy wiejskiej. Chcemy stworzyć miejsce, które by integrowało naszą społeczność jeszcze bardziej, gdzie spotykałyby się osoby bez względu na wiek, wspólnie planowały i realizowały wszelkie przedsięwzięcia.

Świetlica wiejska służyłaby młodzieży, Strażakom z Ochotniczej Straży Pożarnej, oraz paniom z Koła Gospodyń Wiejskich. rozwijałoby się w niej życie kulturalne naszej wsi.

Świetlica wiejska wymaga przede wszystkim remontu dachu oraz wymiany stolarki okiennej i drzwi, wymiany podłóg, ocieplenia ścian, poprawienia instalacji elektrycznej i wykonania instalacji wodnokanalizacyjnej, zrobienia całościowo łazienki. Ważne jest również wykonanie instalacji ogrzewania budynku. Ponadto planujemy wyposażyć świetlicę w meble, naczynia, wyposażyć szatnię. Teren przed świetlicą mógłby zostać utwardzony i wyłożony kostką brukową, co zapewniłoby miejsce postoju dla uczestników spotkań i zabaw. Ponadto planujemy założyć Klub Seniora, aby w przyszłości móc się spotykać i przekazywać wiedzę dawnych pokoleń młodzieży. Członkowie klubu mogliby spotykać się w wyremontowanej świetlicy.

Naszym marzeniem jest, aby w świetlicy tej odbywały się:

- szkolenia dla rolników, przedsiębiorców
- zawody w grę w szachy
- zabawy dla dzieci, imprezy z okazji np. Dnia Matki, Dnia Babci, Mikołajki.
- zebrania wiejskie
- zawody Ochotniczej Straży Pożarnej
- spotkania Klubu Seniora.

Całość chcielibyśmy wykonać w takim terminie, aby latem świetlica mogła już funkcjonować.

5. Zestawienie planowanych zadań.

Remont i termomodernizacja wraz z wyposażeniem istniejącej świetlicy wiejskiej w miejscowości Cieluchowo.

Koszty projektu: 420 000 zł

Środki własne: 105 000 zł

Dofinansowanie z Działania Odnowa i rozwój wsi: 315 000 zł

6. Harmonogram planowanych przedsięwzięć.

Zadania	Okres realizacji inwestycji							
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Remont i termomodernizacja wraz z wyposażeniem istniejącej świetlicy wiejskiej w Cieluchowie				X				

7. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu

Świetlica wiejska znajduje się w centrum miejscowości. Jest to obszar o szczególnym znaczeniu, gdyż tu również znajduje się szkoła podstawowa będąca ośrodkiem skupiającym większość mieszkańców okolicznych wsi. W sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze. To tu odbywa się centrum życia kulturalnego miejscowości, osoby zaangażowane w funkcjonowanie świetlicy często organizują zabawy taneczne, festyny.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Jacek Sadowski