

UCHWAŁA NR XL/253/2022
RADY GMINY KIKÓŁ

z dnia 16 września 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Konotopie na lata 2022 – 2029”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 3 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1234, 1270) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan odnowy miejscowości Konotopie na lata 2022-2029” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kikół.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Sadowski

Załącznik do Uchwały Nr XL/253/2022
Rady Gminy Kikół
z dnia 16 września 2022r.

**PLAN ODNOWY
MIEJSCOWOŚCI
KONOTOPIE NA
LATA 2022 – 2029**



Spis Treści

Wstęp	2
1. Informacje ogólne o Gminie Kikół	4
2. Charakterystyka miejscowości Konotopie	9
2.1. Położenie miejscowości Konotopie	9
2.2. Przynależność administracyjna	9
2.3. Powierzchnia	10
2.4. Liczba ludności	10
2.5. Nazwa	11
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	12
3.1. Zasoby przyrodnicze	12
3.2. Infrastruktura społeczna	19
3.3. Infrastruktura techniczna	19
3.4. Gospodarka i rolnictwo	19
4. Analiza SWOT	20
4.1. Mocne strony	20
4.2. Słabe strony	21
4.3. Szanse	21
4.4. Zagrożenia	22
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości.	22
5.1. Opis planowanych przedsięwzięć	22
5.1.1. Naprawa dróg gminnych oraz montaż oświetlenia drogowego	22
5.1.2. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kikół	23
5.2. Szacunkowy koszt i harmonogram działań	23
6. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Konotopie	23
6.1. Zadania wynikające z wdrażania Planu	23
6.2. Podsumowanie	24

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi. Stworzenie oraz podjęcie uchwały w tej sprawie, stanowi niezbędny warunek przy składaniu wniosku o pozyskanie środków finansowych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) w ramach działania „Gospodarka wodno-ściekowa”, w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym energię odnawialną i w oszczędzanie energii” na lata 2014-2020 oraz innych programów związanych z rozwojem wsi.

Działanie to ma na celu wspieranie rozwoju infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej, poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowania obszarów wiejskich. Działanie to umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfikacji obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności.

Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny *Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020* (Dz.U. z 2022 poz. 1234, poz. 1270) oraz *Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020* uchwalonym przez Komisję Europejską.

Dokument ten jest niezbędny przy składaniu wniosków o uzyskanie środków finansowych przeznaczonych na realizację działań możliwych do dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020. Jednocześnie stanowi on wytyczne dla władz Gminy Kikół przy opracowywaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości wchodzących w skład gminy. Celem PROW 2014- 2020 jest wzrost konkurencyjności rolnictwa z uwzględnieniem celów środowiskowych. Cel główny zostanie osiągnięty poprzez realizację celów szczegółowych: zrównoważony rozwój terytorialny obszarów wiejskich oraz zrównoważone gospodarowanie zasobami naturalnymi. Działania podejmowane na poziomie gmin i sołectw umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury oraz powiązanej z nimi infrastruktury,

2. inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii,
3. badań i inwestycji związanych z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej.
4. Również w „Strategii Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Lipnowskiego” z dnia 15.02.2021 roku w punkcie IV – Priorytety i inwestycje zawarto „W związku z tym, że we wskazanych celach strategicznych przenikają się wzajemnie różne działania, dla uściślenia obszaru ich oddziaływania oraz terytorialnego wymiaru wsparcia wskazano poszczególne priorytety inwestycyjne, które uszczegółowią cele rozwojowe wskazane dla ORSG PL.” podpunkt 2 - Dostęp do infrastruktury i usług.

„Kierunki działań:

- poprawa infrastruktury drogowej,
- stworzenie infrastruktury pieszo-drogowej,
- rozwój sieci i usług teleinformatycznych,
- rozwój kompetencji ITC,
- rozwój sieci wodno-kanalizacyjnej,
- budowa sieci gazowej,
- rozwój nowoczesnych i proekologicznych technologii w budownictwie.

W ramach tego priorytetu inwestycyjnego możliwym jest realizacja typowych projektów inwestycyjnych (budowa dróg, budowa sieci wodno - kanalizacyjnych itp.).”

Plan Odnowy Miejscowości Konotopie określa cele priorytetowe, strategie i kierunki działań w sferze społeczno-gospodarczej wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2022 - 2029.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Konotopie jest sołectwo Konotopie.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców.

Konstrukcja Planu umożliwia jego aktualizację w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą się w nim pojawić nowe zadania, może też zmieniać się kolejność realizacji zadań w zależności od możliwości ich finansowania, w tym uruchomienia i dostępu do zewnętrznych środków finansowych możliwych do pozyskania.

Dokument został opracowany na podstawie konsultacji społecznych z sołtysem, przy współudziale Rady Sołeckiej Konotopie oraz innych osób zainteresowanych rozwojem miejscowości, co wpłynęło na jego treść i wartość oraz zintegrowało społeczność lokalną wokół istniejących problemów

Jak sama nazwa wskazuje, Plan Odnowy Miejscowości skupia się przede wszystkim na charakterystyce miejscowości. Jednakże dla pełniejszego obrazu oraz lepszego zrozumienia pewnych kwestii, przybliżono w niniejszym opracowaniu sytuację Gminy Kikół, w której znajduje się miejscowość Konotopie.

1. Informacje ogólne o Gminie Kikół

Gmina Kikół leży na Pojezierzu Dobrzyńskim, we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie lipnowskim. Graniczy od strony wschodnio-południowej z gminami Lipno i Chrostkowo oraz od strony północno-zachodniej z gminami Czernikowo i Zbójno.

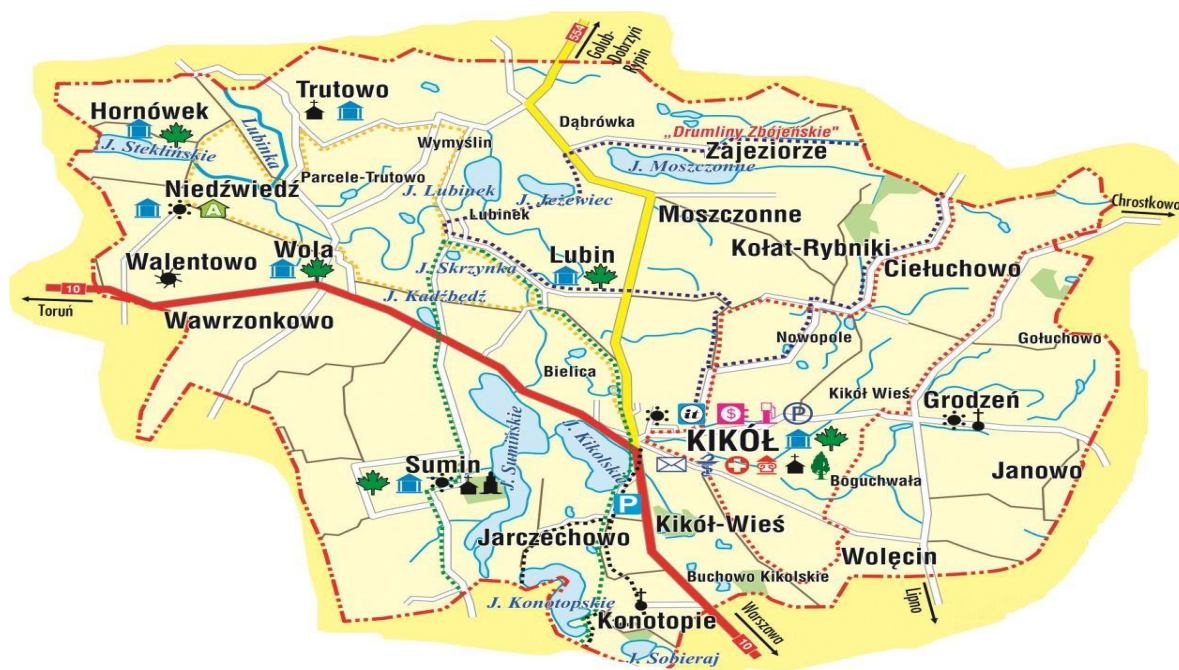
Komunikacyjnie gmina położona jest na osi drogi krajowej łączącej Warszawę ze Szczecinem, co umożliwia dogodne połączenie drogowe wsi z ośrodkami powiatowymi Lipnem i Toruniem.



Administracyjnie gmina podzielona jest na 19 sołectw: Cieluchowo, Dąbrówka, Grodzień, Hornówek, Janowo, Jarczechowo, Kikół, Kikół Wieś, Kołat Rybniki, Konotopie, Lubin, Moszczonne, Sumin, Trutowo, Walentowo, Wola, Wolęcín, Zajeziórze, Wymyślin.



Gmina Kikół to typowa gmina wiejska. W gminie zamieszkuje 7 240 mieszkańców zameldowanych na pobyt stały, stanowiąc 10,8% mieszkańców powiatu lipnowskiego. Obszar gminy wynosi 9 830 ha, stanowiąc 9,7% powierzchni powiatu.



Gmina Kikół położona na Pojezierzu Dobrzyńskim cieszy się dużą atrakcyjnością turystyczną. Posiada tereny wyróżniające się bogatą, unikatową roślinnością oraz obiekty z ciekawymi założeniami architektoniczno-przestrzennymi, które mogą być ciekawą atrakcją dla turystyki krajoznawczej.



Część miejscowości Kikół z lotu ptaka - fot. zasoby UG Kikół



Pałac w Kikole – fot. K. Kończalski

Najbardziej charakterystyczne dla gminy są rozproszone na całym jej obszarze **zespoły parkowo – dworskie**, z których większość wpisana jest do rejestru zabytków. Jeden z największych z nich o powierzchni 13,5 ha znajduje się **w Kikole**. Pałac pochodzi z okresu klasycyzmu z **około 1790 roku**, jest obiektem piętrowym, zbudowanym na rzucie prostokąta. Cały zespół leży na niewielkim wzniesieniu w parku krajobrazowym, który pochodzi z lat 1821 – 1850.

Innym równie interesującym zabytkiem jest pałac położony w Lubinie, który pochodzi z przełomu XVIII/XIX wieku. Przykuwa on wzrok nie tylko swoją eklektyczną budową w kształcie krzyża, ale również 7 ha parkiem, który go otula. W parku tym można spotkać 35 gatunków drzew liściastych i krzewów oraz 2 gatunki drzew iglastych. Można zobaczyć tu także pozostałości zabudowań gospodarczych dawnego majątku.

Ciekawy architektonicznie zespół stanowią dwór i park z I połowy XIX wieku położony w Suminie. Całość zajmuje obszar 10 ha, na którym oprócz dworu i parku możemy zobaczyć czworak, gorzelnię, chlewnię, kuźnię, rządówkę, spichlerz, oborę i magazyn. Pozostałe założenia architektoniczno – przestrzenne charakterystyczne dla naszej gminy to zespół parkowo – dworski o powierzchni 13,5 ha w Woli, pałac i park z I połowy XIX wiek w Niedźwiedziu, zespół parkowo – dworski w Hornówku, a także najmniejszy z nich o powierzchni 2,4 ha dwór i park z początku XX wieku położony w Trutowie. Turystów na nasze tereny przyciąga również, będący wizytówką gminy, Zespół Klasztorny O.

O. Karmelitów p. w. św. Anny w Trutowie, który został zbudowany w latach 1725 – 1738, a roku 1960 odrestaurowany.

Do obiektów zabytkowych należy zaliczyć także Zespół Kościoła Parafialnego pw. św. Wojciecha. Powstał on w latach 1904 – 1909 w Kikole. Kościół posiada bardzo bogato wyposażone wnętrze, możemy zobaczyć tu m. in. płyty nagrobne dawnych właścicieli zespołu - rodziny Zboińskich.



Kościół pw. Św. Wojciecha w Kikole – fot. K. Kończalski

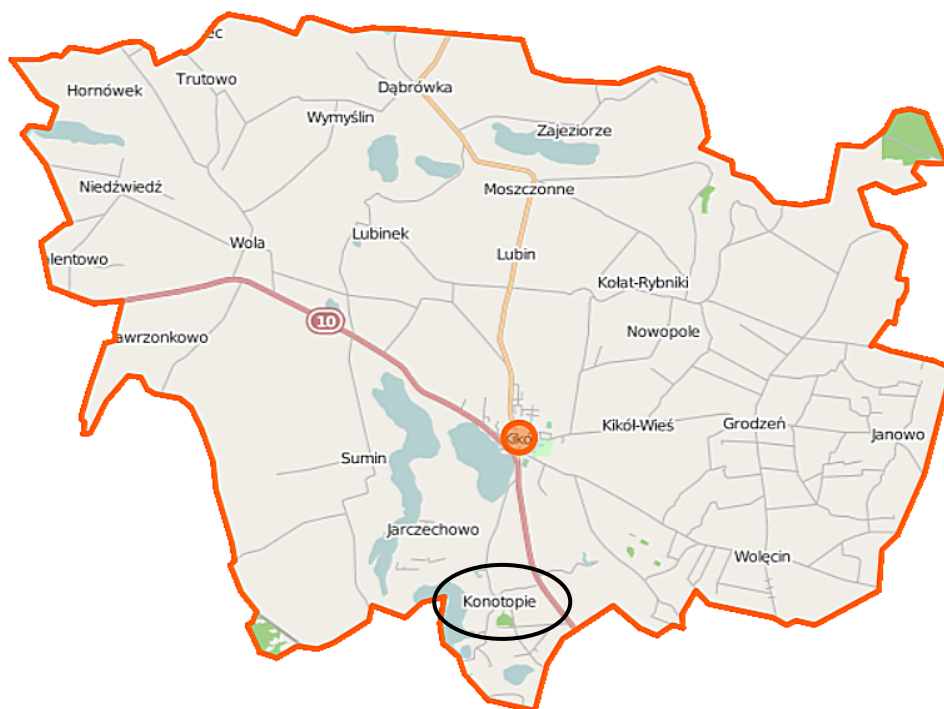
Zestawienie zabytków znajdujących się na terenie gminy Kikół, wpisanych do rejestru, które koniecznie trzeba zobaczyć:

1. Kaplica murowana pw. św. Piotra i Pawła z 1778 r. w Grodzie.
2. Zespół dworsko-parkowy: dwór murowany, brama murowana – żelazna, park dworski z 2 połowy XIX w. w Hornówku.
3. Zespół kościoła parafialnego: Kościół parafialny murowany pw. św. Wojciecha 1904 – 1909, brama murowana z ogrodzeniem, starodrzew przykościelny z początku XX w. w Kikole.
4. Zespół cmentarza parafialnego: cmentarz parafialny rzymsko – katolicki, kaplica cmentarna murowana, brama murowana z ogrodzeniem, starodrzew z XIX w. w Kikole.
5. Zespół pałacowo – parkowy: pałac murowany z 1792 r., park pałacowy z XIX w. w Kikole.
6. Zespół pałacowo – parkowy: pałac murowany z 1870 – 1880 r., park pałacowy XVIII/XIX w. w Lubinie.
7. Zespół dworsko – parkowy: dwór drewniano – murowany, park dworski z XIX w. w Niedźwiedziu.
8. Kościół parafialny murowany pw. Krzyża Św. z 1897 r. w Suminie.
9. Zespół dworsko – parkowy z folwarkiem z XIX w. w Suminie : dwór murowany, park dworski, rządówka murowana, spichlerz murowany, obora murowana, chlewnia murowana – zrujnowana, budynek główny gorzelni murowany, budynek magazynu spirytusu murowany, czworak murowany, hydrofornia murowana.
10. Zespół klasztorny w Trutowie z lat 1725 – 1738. kościół klasztorny karmelitów murowany, parafialny pw. Św. Anny, klasztor karmelitów murowany, brama w ogrodzeniu murowana, starodrzew przyklasztorny.
11. Zespół dworsko – parkowy: dwór murowany z XIX w. i park dworski z XIX/XX w. w Trutowie.
12. Zespół folwarczny z parkiem dworskim w Woli z XIX w.: park dworski, rządówka murowana, obora murowana – rozebrana, magazyn I murowany, magazyn II murowany, czworak murowany.

2. Charakterystyka miejscowości Konotopie

2.1. Położenie miejscowości Konotopie

Wieś Konotopie położona jest na Pojezierzu Dobrzyńskim, we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w gminie Kikół, od strony południowej graniczy z gruntami położonymi w Gminie Lipno. Na mapie oznaczono położenie miejscowości Konotopie w gminie Kikół.



2.2. Przynależność administracyjna

Miejscowość Konotopie położona jest w województwie kujawsko-pomorskim, na Ziemi Dobrzyńskiej, w powiecie lipnowskim. Wchodzi w skład Gminy Kikół. Konotopie jest położone ok. 3 km od miejscowości Kikół, w którym znajduje się Urząd Gminy oraz ok. 8 km od Lipna - miasta powiatowego.

Konotopie	
Województwo	Kujawsko-pomorskie
Powiat	Lipnowski
Gmina	Kikół
Liczba ludności	140
Powierzchnia	≈ 357 ha

2.3. Powierzchnia

Powierzchnia Konotopia wynosi nieco ponad 357 ha. Zestawienie powierzchni miejscowości Konotopie z podziałem na rodzaje użytków wymieniono w tabeli poniżej.

Oznaczenie użytku	Symbol	Powierzchnia [ha]
Rola	R	229,33
Łąki	Ł	1,51
Pastwiska	Ps	19,47
Las	Ls	18,32
Zadrzewienie	Lz	0,21
Woda	W	12,10
Nieużytki	N	16,20
Drogi	Dr	7,24
Zabudowany teren	B	7,94
Woda płynąca	Wp	44,52
Sady	S	0,49
	Suma	≈ 357

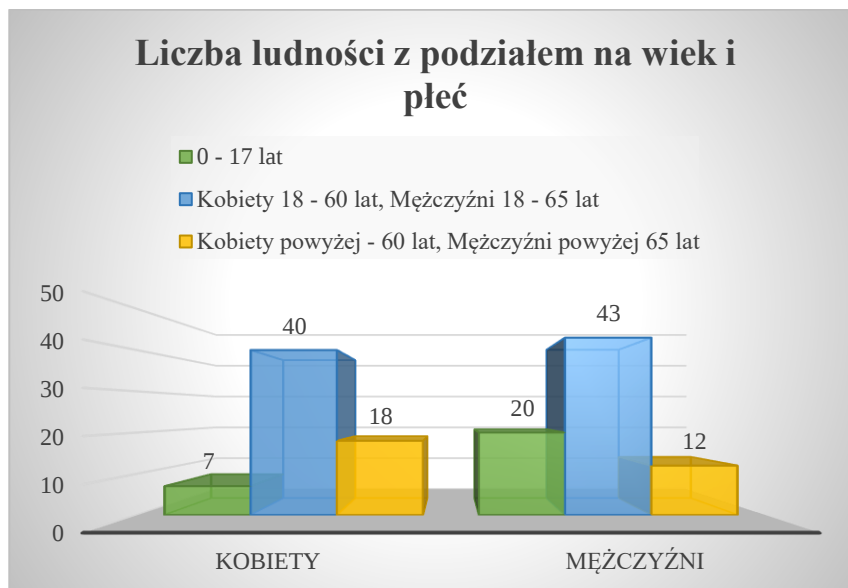
2.4. Liczba ludności

Liczba stałych mieszkańców miejscowości Konotopie wg stanu na dzień 31.12.2021 r. wynosiła 140 osób.

Struktura wiekowa ludności została przedstawiona w poniższej tabeli:

Wiek	Kobiety	Mężczyźni
0 - 17	7	20
Kobiety 18 – 60 Mężczyźni 18 - 65	40	43
Kobiety powyżej – 60 Mężczyźni powyżej - 65	18	12
Razem	65	75

Na wykresie poniżej zobrazowano liczbę ludności miejscowości Konotopie z podziałem na płeć i wiek.



Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Konotopie jest w wieku produkcyjnym i stanowią blisko 60% łącznej liczby ludności zamieszkującej opisywaną miejscowość. Natomiast nieco ponad 20% mieszkańców Konotopia to osoby w wieku poprodukcyjnym. Ostatnią, najmniejszą grupę stanowią osoby w wieku przedprodukcyjnym. W związku z powyższymi danymi, jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

2.5 Nazwa

Nazwa wzmiankowana po raz pierwszy już w XIV w. Pierwszy zapis: *in Konotopp nostra villa prope Sumino* pochodzi z roku 1325. Jest to ciekawa, komponowana nazwa topograficzna, a jej znaczenie jest jasne. U jej podstaw mamy dwa człony koń i topić, a więc jest to miejsce tak grzaskie, że topiły się tu konie. Pierwotnie więc nazwa odnosiła się do jakichś bagien, stawu, jeziora, czy też strumienia.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

Inwentaryzacja zasobów służy ujęciu stanu rzeczywistego miejscowości, określeniu jego kondycji i możliwości wykorzystania na rzecz rozwoju. Zdiagnozowana sytuacja pozwoli ustalić zasoby wyróżniające miejscowość Konotopie i rozpoznać potencjał jakim dysponuje.

3.1. Zasoby przyrodnicze

Miejscowość Konotopie położona jest w Gminie Kikół, która posiada urozmaiconą rzeźbę terenu, czyste powietrze, liczne zabytki przyrody nadają gminie charakterystyczny wygląd. W najbliższej okolicy Konotopia leżą 2 malownicze jeziora: Sobieraj i Konotopskie, a nieco dalej Kikolskie i Sumińskie. Tak dogodne warunki wodne, w połączeniu z urozmaiconą rzeźbą terenu i czystym powietrzem, tworzą wymarzone miejsce odpoczynku dla turystów i wędkarzy oraz rozwoju agroturystyki.

Jezioro Konotopie



Jezioro Konotopie jest czwartym co do wielkości jeziorem w Gminie Kikół, jego powierzchnia wynosi 49,5 ha.

Jezioro Sobieraj



Jezioro Sobieraj to zbiornik wodny położony w lesie z dala od miast, zalicza się do małych jezior ze względu na niewielką powierzchnię, która wynosi ok. 10 ha. Sobieraj jest to jezioro prywatne wykupione w całości w 2008 r.. Jezioro jest ogrodzone siatką niemal z każdej strony, więc można tam hodować duże ryby. Głębokość jeziora wynosi do 11 metrów. Znajdują tam się plaże, na których można się kąpać. Dookoła jeziora są bardzo ładne, 4 osobowe pomosty, przy których znajdują się kempingi, które można wypożyczyć na cały sezon. Na Sobieraju można również wypożyczyć łódkę lub ponton. Jezioro Sobieraj w miejscowości Konotopie to wspaniałe łowisko dla wędkarzy.

Na terenie Konotopia nie ma zabytków architektury wpisanych do rejestru, jednakże znajdują się tam dwie przydrożne kapliczki, Sanktuarium Maryjne, figura Pana Jezusa z otwartym sercem, figura Matki Bożej z koroną na głowie oraz metalowy krzyż, które są obiektami o charakterze zabytkowym.

Kapliczka przydrożna z napisem: *Św. Antoni Pomóż Nam Przejść To Życie Które Nam Pan Bóg Przeznaczył/ M.M.W.H 2000 r.* – zdjęcie nr 1



Kapliczka znajduje się przy rozwidleniu dróg z Konotopia do Jankowa i do trasy A10. Wewnątrz kapliczki umieszczona jest figurka św. Antoniego. Jest to wotum wdzięczności za wszelkie dobro, z prośbą o dalsze łaski Pana doktora Dziewulskiego z rodziną z Torunia. Figurka znajduje się na gruncie Pana Władysława Gołębiewskiego.

**Kapliczka przydrożna z napisem: *Królowo różańca/świętego/ Módl się za nami/* –
zdjęcie nr 2**



Kapliczka znajduje się przy rozwidleniu dróg z Kikoła do Konotopia i Jarzechowa na gruncie Pana Zygmunta Młotkowskiego. Murowana figura stoi w miejscu poprzedniej, która była wyżłobiona w pniu drzewa, w której znajdowała się figura Matki Bożej różańcowej. W oszklonej gablocie górnej znajduje się figura Królowej Różańca Świętego, którą w 2000 roku odrestaurował Henryk Osiński. Na niższej półce umieszczony wizerunek Matki Bożej Częstochowskiej w oszklonej ramce.

Sanktuarium Matki Boskiej Bolesnej w Konotopiu – zdjęcie nr 3



Nowa kaplica p.w. Matki Bożej Bolesnej w Konotopiu. Wybudowana jako wotum wdzięczności za beatyfikację Jana Pawła II, w latach 2010 / 2011.

Figura Pana Jezusa z otwartym sercem – zdjęcie nr 4



Na wzgórzu Konotopskim na kamiennej grocie stoi figura Pana Jezusa z otwartym sercem, którą w 2011 roku ufundował Proboszcz Parafii Kikół ks. Marek Mrówczyński.

Figura Matki Bożej z koroną na głowie oraz metalowy krzyż – zdjęcie nr 5



Niżej u wejścia Sanktuarium umieszczona na cokole z czerwonej cegły figura Matki Bożej z koroną na głowie, którą ufundował Proboszcz Parafii Kikół ks. Marek Mrówczyński. Obok figury Matki Bożej stoi metalowy krzyż, który jest wotum wdzięczności za otrzymane łaski z prośbą o dalsze. Fundatorem i wykonawcą krzyża jest Pan Jan Wasilewski.

3.2. Infrastruktura społeczna

Na terenie Konotopia brakuje ośrodka kulturalnego, a także miejsca, w którym można aktywnie sportowo spędzać czas wolny. Brakuje również placu zabaw. W związku z brakiem w miejscowości szkół, dzieci z terenu wsi dowożone są autobusem do Szkoły Podstawowej w Kikole. Mieszkańcy Konotopia chcąc skorzystać ze zbiorów bibliotecznych muszą udać się do pobliskiej miejscowości Kikół, gdzie funkcjonuje biblioteka publiczna z bezpłatnym dostępem do Internetu.

3.3. Infrastruktura techniczna

Infrastrukturę Konotopia cechuje:

- występowanie sieci dróg gminnych,
- miejscowość jest zwodociągowana w 100%,
- gospodarska ściekowa jest rozwiązywana indywidualnie tj. poprzez szczelne zbiorniki lub przydomowe oczyszczalnie ścieków,
- odpady komunalne wywożone są przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie.

3.4. Gospodarka i rolnictwo

Większość mieszkańców Konotopia utrzymuje się z pracy poza rolnictwem. Jednakże niewielka część mieszkańców prowadzi gospodarstwa rolne.

W tabeli poniżej przedstawione zostało zestawienie gospodarstw pod względem zakresu powierzchni oraz liczby gospodarstw.

LP	Zakres powierzchni [ha]	Liczba gospodarstw
1	0,0 - 0,4999	46
2	0,5 - 0,9999	15
3	1,0 - 1,4999	8
4	1,5 - 1,9999	6
5	2,0 - 2,9999	9
6	3,0 - 4,9999	9
7	5,0 - 6,9999	10
8	7,0 – 9,9999	3

9	10,0 – 14,9999	2
---	----------------	---

W miejscowości przeważają małe gospodarstwa, nie przekraczające 5 ha, które stanowią aż 68% wszystkich gospodarstw. W dużym stopniu występują gleby słabe zaliczane do IVa-VI klasy. Głównymi uprawami są: zboża, rzepak, kukurydza.

4. Analiza SWOT

W procesie opracowywania Planu Odnowy Miejscowości niezbędne jest dokonanie tzw. Analizy SWOT. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o danej sprawie na cztery grupy.

Analiza SWOT (Strenghts, Weaknesses, Opportunities, Threats) identyfikuje oraz ocenia silne i słabe strony społeczności oraz przyszłe szanse i zagrożenia wynikające z wpływu otoczenia i zmian w nim zachodzących. Szansę i zagrożenia odnosi się do czynników zewnętrznych, nad którymi nie ma kontroli. Silne i słabe strony tkwią w czynnikach wewnętrznych. Analiza tych czynników pozwala zidentyfikować słabe i mocne strony, jej celem jest wykorzystanie mocnych stron i wyeliminowanie słabych. Szanse i zagrożenia odnosi się do czynników zewnętrznych, nad którymi nie ma kontroli. Silne strony – uwarunkowania, stanowiące mocne strony wsi, elementy przewagi nad innymi, które należy wykorzystać aby osiągnąć zamierzone cele. Szanse – czyli, czynniki, które mogą być traktowane jako pomocne i przy odpowiednich działaniach wykorzystane jako uwarunkowania sprzyjające rozwojowi wsi. Słabe strony – obecnie istniejące problemy i bariery, które należy wyeliminować aby nie utrudniały osiągnięciu misji. Zagrożenia – czyli, czynniki zagrażające realizacji misji, których wpływ może osłabić podejmowane działania. Plan odnowy wsi powinien opierać się na mocnych stronach mieszkańców, powinien eliminować słabości, wykorzystywać pojawiające się szanse oraz unikać przyszłych zagrożeń.

4.1. Mocne strony

Do walorów miejscowości Konotopie należy zaliczyć:

- dobrą komunikację z innymi miejscowościami powiatu - Powiatowy Transport Publiczny,
- - dobrze rozwiniętą infrastrukturę wodociągową , tj. wieś jest zwodociągowana w 100%,
- rozwijająca się agroturystyka,

- dobrą lokalizację – Konotopie położone jest nad dwoma jeziorami: Sobieraj oraz Konotopie,
- zorganizowany transport dzieci do szkół,
- brak przemysłu zanieczyszczającego środowisko,
- krajobraz typowy dla obszarów wiejskich.

4.2. Słabe strony

Jeśli chodzi o negatywne cechy opisywanej miejscowości, można wyróżnić:

- brak rozwiniętej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej - brak boiska sportowego, placu zabaw dla dzieci, brak kąpieliska nad jeziorem,
- brak placówki oświatowej,
- brak kanalizacji,
- brak planu zagospodarowania przestrzennego,
- małą opłacalność produkcji rolniczej,
- brak miejsc pracy,
- rozproszona zabudowa mieszkaniowa,
- rejon typowo rolniczy,
- słaba infrastruktura drogowa, tj. zły stan dróg.

4.3. Szanse

Do szans miejscowości Konotopie można zaliczyć:

- możliwość pozyskania dofinansowań na rozwój miejscowości,
- wzrost zainteresowania obszarami wiejskimi jako miejscem spędzania wolnego czasu, np. agroturystyki,
- możliwość otrzymania funduszy unijnych i dopłat wspierających rolnictwo,

- naprawę i modernizację dróg gminnych,
- zwiększoną aktywność oraz chęci mieszkańców dążące do poprawy warunków na wsi.

4.4. Zagrożenia

Z kolei wśród zagrożeń miejscowości Konotopie należy wymienić:

- brak środków własnych na współfinansowanie projektów,
- wzrost bezrobocia,
- brak środków gminy na działania inwestycyjne,
- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- migracja młodych ludzi.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości.

5.1 Opis planowanych przedsięwzięć

W planie odnowy miejscowości zakłada się realizację zadań, które mają na celu poprawę komfortu życia mieszkańców na obszarach wiejskich. W tym planie przedstawione są najważniejsze inwestycje dla mieszkańców.

5.1.1 Naprawa dróg gminnych oraz montaż oświetlenia drogowego

W Konotopiu istnieją zaniedbane drogi, które wymagają remontu. Stan dróg ma bardzo duże znaczenie dla użytkowników, zarówno mieszkańców, jak i przejezdnych turystów. Dobry stan dróg podnosi bezpieczeństwo mieszkańców, zmniejsza występowanie wypadków na drodze. Podnosi to także walory estetyczne obszaru. Poprawia, przede wszystkim, bezpieczeństwo zdrowia i życia mieszkańców. Dzięki dobrej drodze służby ratunkowe mają możliwość szybszego dojazdu w sytuacjach, kiedy zaistnieje taka potrzeba. Ponadto zmniejsza to również koszt eksploatacji samochodu.

5.1.2 Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kikół

Ważnym elementem jest także inwestycja w budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kikół, która ma na celu polepszenie sytuacji wodno-ściekowej w Konotopiu. Przydomowe oczyszczalnie ścieków są, przede wszystkim, ekologiczne. Jest to dla naszego środowiska kluczowy element w modernizacji gospodarki wodno-ściekowej. Odprowadzone nieprawidłowo oraz niezgodnie z zasadami ochrony środowiska ścieki, stanowią bardzo poważne zagrożenie dla zdrowia mieszkańców, ale także dla środowiska oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Dzięki temu zostanie rozwiązany problem degradacji środowiska, a jednocześnie poprawi to także standard życia mieszkańców Konotopia.

5.2. Szacunkowy koszt i harmonogram działań

W latach od 2022 do 2029 w Konotopiu zaplanowano poszczególne inwestycje, które zawarto w tabeli poniżej. Określono również ich koszt oraz źródło finansowania.

Lp.	Nazwa działania	Planowany termin	Szacunkowy koszt (zł)	Źródła finansowania
1	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kikół oraz przebudowa SUW Konotopie	2022-2024	5.800.000 zł	Urząd Marszałkowski, Środki własne Gminy
2	Modernizacja drogi gminnej Kikół - Konotopie	2022-2029	1.000.000 zł	Rządowy Fundusz Polski Ład, Środki własne Gminy
3	Montaż lamp oświetleniowych	2022-2029	20.000 zł	Środki własne Gminy

6. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Konotopie

6.1. Zadania wynikające z wdrażania Planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez podjęcie uchwały na Zebraniu Wiejskim, a następnie plan ten zostanie zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kikół. Realizację tego planu zleca się Wójtowi Gminy Kikół, Radzie Sołeckiej i Sołtysowi wsi Konotopie.

System wdrażania ze strony finansowej będzie realizowany, przede wszystkim, przy udziale środków własnych, jak również pozyskiwane będą dofinansowania na rozwój wsi.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o jego prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu i ocenie informacji. W monitoringu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Gminy Kikół.

Plan będzie realizowany w latach 2022-2029.

6.2. Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada realizację inwestycji w latach od 2022 do 2029. Istotą tych zadań jest poprawa standardu i jakości mieszkańców wsi, jak również zaspokojenie potrzeb kulturalno-społecznych.

Cele i zadania, które zostały zawarte w tym planie są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie będzie powodowała żadnych negatywnych skutków dla osiągnięcia tych celów.

Sformułowane są w nim najważniejsze inwestycje dla mieszkańców, którzy chcą dążyć do ich zrealizowania.

Plan ten powinien również służyć integracji społeczności lokalnej, zwiększeniu zaangażowania mieszkańców w sprawy wsi.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie programów gospodarczych. Zatwierdzenie planów odnowy miejscowości stanowi niezbędny warunek przy składaniu wniosku o pozyskanie środków finansowych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) w ramach działania „Gospodarka wodno-ściekowa”, w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem, lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” na lata 2014-2020 oraz innych programów związanych z rozwojem wsi.

Mieszkańcy Konotopia podczas zebrania wiejskiego, które odbyło się 7 września 2022 roku opracowali i przyjęli Uchwałą Nr 2/2022 „Plan odnowy miejscowości Konotopie na lata 2022-2029”.

Niniejsza uchwała stanowić będzie jeden z niezbędnych załączników do wniosku, jak również pozwoli lokalnej społeczności uzyskać aprobatę i motywację do dalszego współdziałania w celu rozwoju funkcji gospodarczych, społecznych i kulturalnych swojej miejscowości, tak więc jej podjęcie jest uzasadnione i konieczne.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Sadowski