

UCHWAŁA NR XL/248/2022
RADY GMINY KIKÓŁ

z dnia 16 września 2022 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w „Planie odnowy miejscowości Zajeziórze na lata 2017 – 2024”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 3 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 20 lutego 2015r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (Dz. U. z 2022 r. poz. 1234, 1270) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się zmiany w „Planie odnowy miejscowości Zajeziórze na lata 2017-2024” stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXVI/133/2017 Rady Gminy Kikół z dnia 13 lutego 2017r. w sprawie zatwierdzenia „Planu odnowy miejscowości Zajeziórze na lata 2017 – 2024”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kikół.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Sadowski

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ZAJEZIORZE NA LATA 2017 – 2024



Spis treści

Wstęp	3
I. Informacje ogólne o Gminie Kikół	5
II. Charakterystyka miejscowości Zajeziórze	10
2.1 Położenie miejscowości Zajeziórze	10
2.2 Przynależność administracyjna miejscowości Zajeziórze	10
2.3 Powierzchnia miejscowości Zajeziórze	11
2.4 Liczba ludności	11
III Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Zajeziórze	12
3.1. Zasoby przyrodnicze	12
3.2. Gleby	12
3.3. Infrastruktura techniczna	13
3.4. Infrastruktura społeczna	13
3.5. Rolnictwo w miejscowości Zajeziórze	14
IV. Analiza SWOT- ocena mocnych i słabych stron Zajeziorza	14
4.1. Mocne strony Zajeziorza	15
4.2. Słabe strony Zajeziorza	15
4.3. Szanse miejscowości Zajeziórze:	15
4.4. Zagrożenia Zajeziorza:	15
V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości	16
5.1. Opis Planowanych przedsięwzięć	16
5.1.1. Naprawa dróg gminnych	16
5.1.2 Budowa przydomowych oczyszczalni na terenie Gminy Kikół	16
5.2 Szacowany koszt i harmonogram realizacji zadań	17
5.3 Wdrożenie i monitorowanie planu	17
VI. Podsumowanie	18

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi. Stworzenie oraz podjęcie uchwały w tej sprawie, stanowi niezbędny warunek przy składaniu wniosku o pozyskanie środków finansowych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) w ramach działania „Gospodarka wodno-ściekowa”, w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszeniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym energię odnawialną i w oszczędzanie energii” na lata 2014-2020 oraz innych programów związanych z rozwojem wsi.

Działanie to ma na celu wspieranie rozwoju infrastruktury wiejskiej oraz odnowę wsi, przyczyniając się do poprawy warunków życia i prowadzenia działalności gospodarczej, poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowania obszarów wiejskich. Działanie to umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfikacji obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności.

Plan Odnowy Miejscowości jest zgodny *Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020* (Dz.U. z 2022 poz. 1234, poz. 1270) oraz *Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020* uchwalonym przez Komisję Europejską.

Dokument ten jest niezbędny przy składaniu wniosków o uzyskanie środków finansowych przeznaczonych na realizację działań możliwych do dofinansowania z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 - 2020. Jednocześnie stanowi on wytyczne dla władz Gminy Kikół przy opracowywaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości wchodzących w skład gminy. Celem PROW 2014- 2020 jest wzrost konkurencyjności rolnictwa z uwzględnieniem celów środowiskowych. Cel główny zostanie osiągnięty poprzez realizację celów szczegółowych: zrównoważony rozwój terytorialny obszarów wiejskich oraz zrównoważone gospodarowanie zasobami naturalnymi. Działania podejmowane na poziomie gmin i sołectw umożliwią rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. inwestycji w tworzenie, ulepszanie i rozwijanie podstawowych usług lokalnych dla ludności wiejskiej, w tym rekreacji i kultury oraz powiązanej z nimi infrastruktury,
2. inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii,

3. badań i inwestycji związanych z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej.

Również w „Strategii Obszaru Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Powiatu Lipnowskiego” z dnia 15.02.2021 roku w punkcie IV – Priorytety i inwestycje zawarto „W związku z tym, że we wskazanych celach strategicznych przenikają się wzajemnie różne działania, dla uściślenia obszaru ich oddziaływania oraz terytorialnego wymiaru wsparcia wskazano poszczególne priorytety inwestycyjne, które uszczegółowią cele rozwojowe wskazane dla ORSG PL.”
podpunkt 2 - Dostęp do infrastruktury i usług.

„Kierunki działań:

- poprawa infrastruktury drogowej,
- stworzenie infrastruktury pieszko-drogowej,
- rozwój sieci i usług teleinformatycznych,
- rozwój kompetencji ITC,
- rozwój sieci wodno-kanalizacyjnej,
- budowa sieci gazowej,
- rozwój nowoczesnych i proekologicznych technologii w budownictwie.

W ramach tego priorytetu inwestycyjnego możliwym jest realizacja typowych projektów inwestycyjnych (budowa dróg, budowa sieci wodno - kanalizacyjnych itp.).”

Plan Odnowy Miejscowości Sumin określa cele priorytetowe, strategię i kierunki działań w sferze społeczno-gospodarczej wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2017 - 2024.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Sumin jest sołectwo Sumin.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców.

Konstrukcja Planu umożliwia jego aktualizację w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą się w nim pojawić nowe zadania, może też zmieniać się kolejność realizacji zadań w zależności od możliwości ich finansowania, w tym uruchomienia i dostępu do zewnętrznych środków finansowych możliwych do pozyskania. Dokument został opracowany na podstawie konsultacji społecznych z sołtysem, przy współudziale Rady Sołectkiej Sumina oraz innych osób zainteresowanych rozwojem

Plan odnowy miejscowości Zajeziórze na lata 2017-2022
miejscowości, co wpłynęło na jego treść i wartość oraz zintegrowało społeczność lokalną
wokół istniejących problemów

Jak sama nazwa wskazuje, Plan Odnowy Miejscowości skupia się przede wszystkim na charakterystyce miejscowości. Jednakże dla pełniejszego obrazu oraz lepszego zrozumienia pewnych kwestii, przybliżono w niniejszym opracowaniu sytuację Gminy Kikół, w której znajduje się miejscowość Sumin.

I. Informacje ogólne o Gminie Kikół

Gmina Kikół leży na Pojezierzu Dobrzyńskim, we wschodniej części województwa Kujawsko-Pomorskiego, w powiecie lipnowskim. Graniczy od strony wschodnio - południowej z gminami Lipno i Chrostkowo oraz od strony północno-zachodniej z gminami Czernikowo i Zbójno.

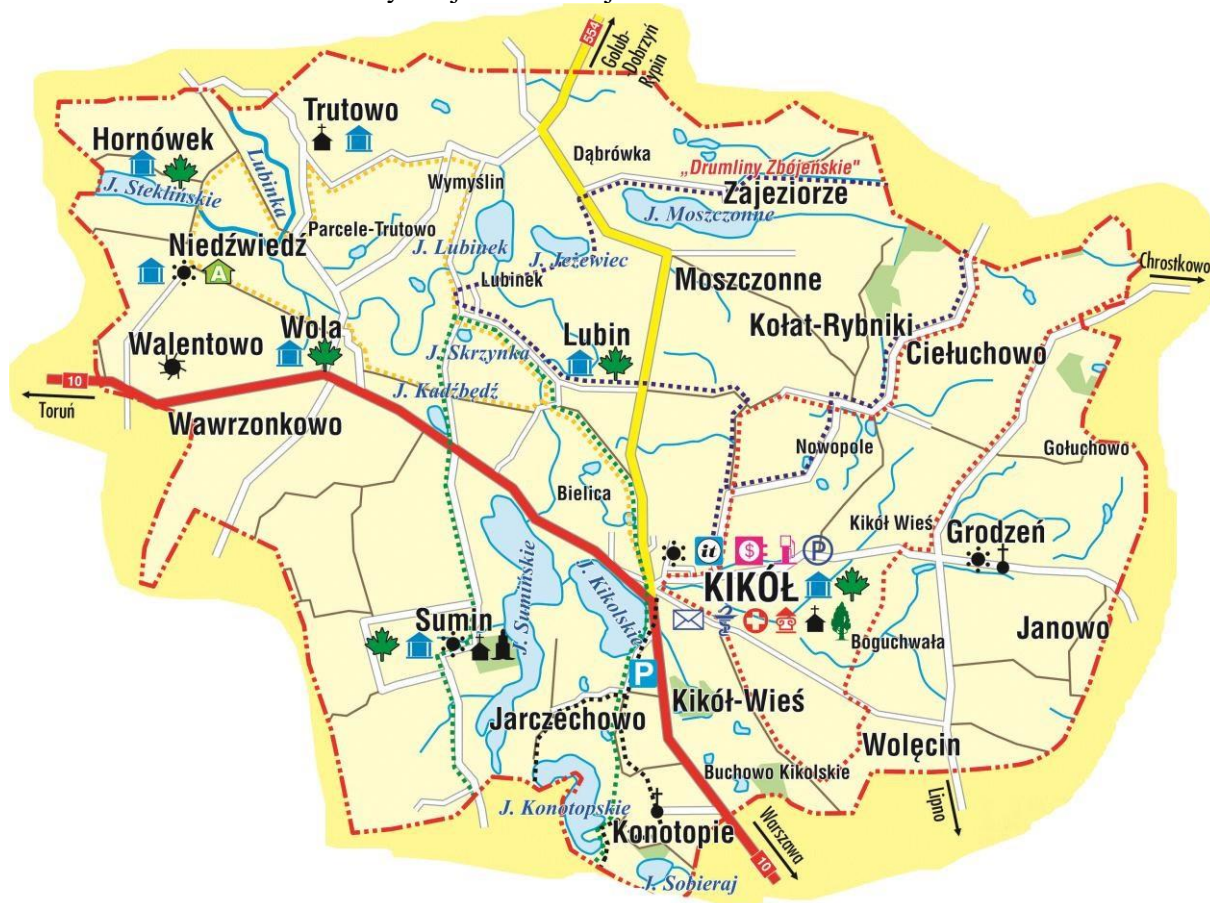
Komunikacyjnie gmina położona jest na osi drogi krajowej łączącej Warszawę ze Szczecinem, co umożliwia dogodne połączenie drogowe wsi z ośrodkami powiatowymi Lipnem i Toruniem.



Administracyjnie gmina podzielona jest na 19 sołectw: Cieluchowo, Dąbrówka, Grodzień, Hornówek, Janowo, Jarczechowo, Kikół, Kikół Wieś, Kołat Rybniki, Konotopie, Lubin, Moszczonne, Sumin, Trutowo, Walentowo, Wola, Wolęcin, Zajeziórze, Wymyślin.



Gmina Kikół to typowa gmina wiejska. W gminie zamieszkuje 7 240 mieszkańców zameldowanych na pobyt stały, stanowiąc 10,8% mieszkańców powiatu lipnowskiego. Obszar gminy wynosi 9 830 ha, stanowiąc 9,7% powierzchni powiatu.



Gmina Kikół położona na Pojezierzu Dobrzyńskim cieszy się dużą atrakcyjnością turystyczną. Posiada tereny wyróżniające się bogatą, unikatową roślinnością oraz obiekty z ciekawymi założeniami architektoniczno – przestrzennymi, które mogą być ciekawą atrakcją dla turystyki krajoznawczej.





Pałac w Kikole – fot. K. Kończalski

Najbardziej charakterystyczne dla gminy są rozproszone na całym jej obszarze **zespoły parkowo – dworskie**, z których większość wpisana jest do rejestru zabytków. Jeden z największych z nich o powierzchni 13,5 ha znajduje się w **Kikole**. Pałac pochodzi z okresu klasycyzmu z **około 1790 roku**, jest obiektem piętrowym, zbudowanym na rzucie prostokąta. Cały zespół leży na niewielkim wzniesieniu w parku krajobrazowym, który pochodzi z lat 1821 – 1850.

Innym równie interesującym zabytkiem jest pałac położony w Lubinie, który pochodzi z przełomu XVIII/XIX wieku. Przykuwa on wzrok nie tylko swoją eklektyczną budową w kształcie krzyża, ale również 7 ha parkiem, który go otula. W parku tym można spotkać 35 gatunków drzew liściastych i krzewów oraz 2 gatunki drzew iglastych. Można zobaczyć tu także pozostałości zabudowań gospodarczych dawnego majątku.

Ciekawy architektonicznie zespół stanowią dwór i park z I połowy XIX wieku położony w Suminie. Całość zajmuje obszar 10 ha, na którym oprócz dworu i parku możemy zobaczyć czworak, gorzelnię, chlewnię, kuźnię, rządcówkę, spichlerz, oborę i magazyn. Pozostałe założenia architektoniczno – przestrzenne charakterystyczne dla naszej gminy to zespół parkowo – dworski o powierzchni 13,5 ha w Woli, pałac i park z I połowy XIX wieku w Niedźwiedziu, zespół parkowo – dworski w Hornówku, a także najmniejszy z nich o powierzchni 2,4 ha dwór i park z początku XX wieku położony w Trutowie. Turystów na nasze tereny przyciąga również, będący wizytówką gminy, Zespół Klasztorny O.

O. Karmelitów p. w. św. Anny w Trutowie, który został zbudowany w latach 1725 – 1738, a w roku 1960 odrestaurowany.

Do obiektów zabytkowych należy zaliczyć także Zespół Kościoła Parafialnego pw. św. Wojciecha. Powstał on w latach 1904 – 1909 w Kikole. Kościół posiada bardzo bogato wyposażone wnętrze, możemy zobaczyć tu m. in. płyty nagrobne dawnych właścicieli zespołu - rodziny Zboińskich.



Zestawienie zabytków znajdujących się na terenie gminy Kikół, wpisanych do rejestru, które koniecznie trzeba zobaczyć:

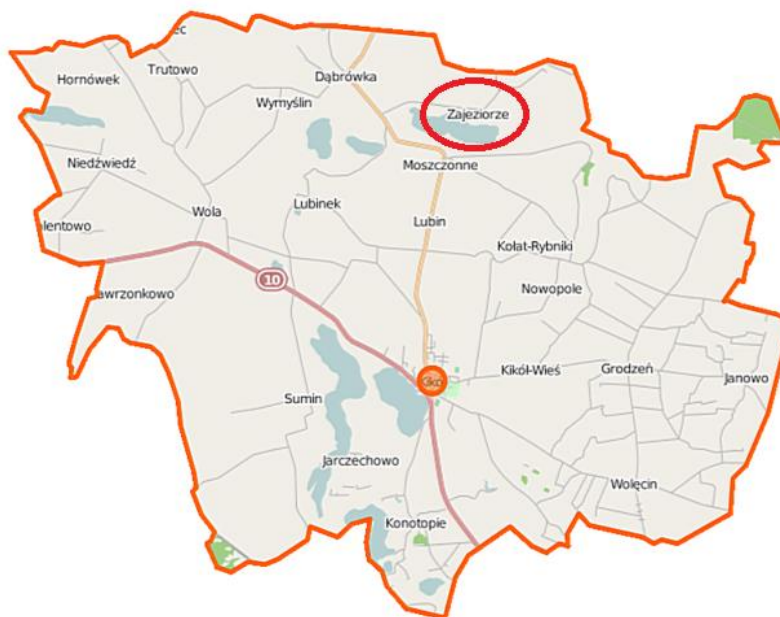
1. Kaplica murowana pw. św. Piotra i Pawła z 1778 r. w Grodzieńcu.
2. Zespół dworsko-parkowy: dwór murowany, brama murowana – żelazna, park dworski z 2 połowy XIX w. w Hornówku.
3. Zespół kościoła parafialnego: Kościół parafialny murowany pw. św. Wojciecha 1904 – 1909, brama murowana z ogrodzeniem, starodrzew przykościelny z początku XX w. w Kikole.
4. Zespół cmentarza parafialnego: cmentarz parafialny rzymsko – katolicki, kaplica cmentarna murowana, brama murowana z ogrodzeniem, starodrzew z XIX w. w Kikole.
5. Zespół pałacowo – parkowy: pałac murowany z 1792 r., park pałacowy z XIX w. w Kikole.
6. Zespół pałacowo – parkowy: pałac murowany z 1870 – 1880 r., park pałacowy XVIII/XIX w. w Lubinie.
7. Zespół dworsko – parkowy: dwór drewniano – murowany, park dworski z XIX w. w Niedźwiedziu.
8. Kościół parafialny murowany pw. Krzyża Św. z 1897 r. w Suminie.
9. Zespół dworsko – parkowy z folwarkiem z XIX w. w Suminie : dwór murowany, park dworski, rządówka murowana, spichlerz murowany, obora murowana, chlewnia murowana – zrujnowana, budynek główny gorzelni murowany, budynek magazynu spirytusu murowany, czworak murowany, hydrofornia murowana.

10. Zespół klasztorny w Trutowie z lat 1725 – 1738. kościół klasztorny karmelitów murowany, parafialny pw. Św. Anny, klasztor karmelitów murowany, brama w ogrodzeniu murowana, starodrzew przyklasztorny.
11. Zespół dworsko – parkowy: dwór murowany z XIX w. i park dworski z XIX/XX w. w Trutowie.
12. Zespół folwarczny z parkiem dworskim w Woli z XIX w.: park dworski, rządówka murowana, obora murowana – rozebrana, magazyn I murowany, magazyn II murowany, czworak murowany.

II. Charakterystyka miejscowości Zajeziórze

2.1 Położenie miejscowości Zajeziórze

Wieś Moszczonno leży na pojezierzu Dobrzyńskim, na północy województwa kujawsko-pomorskiego, w gminie Kikół. Zajeziórze sąsiaduje z miejscowościami: Moszczonno, Dąbrówka, Cierpień, Kawno, Sikórz. Zajeziórze znajduje się na granicy dwóch powiatów: lipnowskiego i golubskiego. Część gruntów Zajeziorza z jednej strony przylega do Jeziora Moszczońskiego. Na mapie oznaczono położenie miejscowości Moszczonno w gminie Kikół.



2.2 Przynależność administracyjna miejscowości Zajeziórze

Miejscowość Zajeziórze położona jest obecnie w województwie kujawsko-pomorskim, na Ziemi Dobrzyńskiej, w powiecie lipnowskim. Wchodzi w skład Gminy Kikół. Zajeziórze jest położone ok. 8 km od miejscowości Kikół, w którym znajduje się Urząd Gminy oraz ok. 17 km od Lipna- miasta powiatowego.

Zajeziórze	
Województwo	Kujawko-pomorskie
Powiat	Lipnowski
Gmina	Kikół
Liczba ludności (stan na 31.12.2021)	218
Powierzchnia	ok. 380 ha

2.3 Powierzchnia miejscowości Zajeziórze

Powierzchnia Zajeziorza wynosi około 380 ha. Zestawienie powierzchni miejscowości Zajeziórze z podziałem na rodzaje użytków wymieniono w tabeli poniżej.

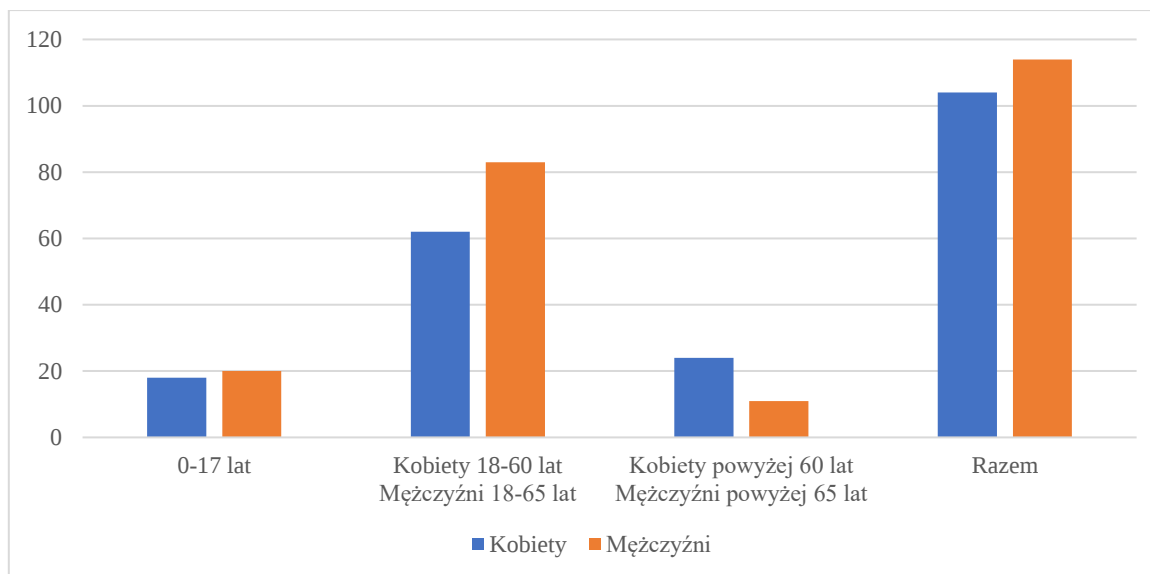
Oznaczenie użytku	Symbol	Powierzchnia (ha)
Rola	R	332,59
Łąki	Ł	0,96
Pastwiska	Ps	7,87
Las	Ls	11,29
Drogi	Dr	5,50
Zabudowany teren	B	2,20
Nieużytki	N	16,63
Woda	W	2,34
Woda płynąca	Wp	0,55
Woda stojąca	Ws	0,18
	Suma	≈380 ha

2.4 Liczba ludności

Liczba stałych mieszkańców miejscowości Zajeziórze, według stanu na dzień 31.12.2021, roku wynosiła 218 osób. Struktura wiekowa ludności została przedstawiona w poniższej tabeli.

	Kobiety	Mężczyźni
0-17	18	20
Kobiety 18-60	62	83
Mężczyźni 18-65		
Kobiety powyżej 60	24	11
Mężczyźni powyżej 65		
Razem	104	114

Na wykresie poniżej zobrazowano liczbę ludności miejscowości Zajeziórze z podziałem na płeć i wiek:



Z powyższych danych wynika, że większość osób zamieszkujących Zajeziórze jest w wieku produkcyjnym i stanowią ponad 60% łącznej liczby ludności zamieszkującej opisywaną miejscowość. Natomiast ok. 20% mieszkańców Moszczonego to osoby w wieku przedprodukcyjnym. Ostatnią grupę stanowią osoby w wieku poprodukcyjnym. W związku z powyższymi danymi, jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększenie szans młodych ludzi na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno tej krajowej jak i zagranicznej.

III Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Zajeziórze

3.1. Zasoby przyrodnicze

Miejscowość Zajeziórze ma charakter typowo równinny. Dominują tu grunty rolnicze o wysokich klasach bonitacyjnych. Występują też nieliczne lasy mieszane. Na terenach zalesionych i polach spotkać można takie gatunki zwierząt jak sarny, dziki, zające, bobry. Atutem tej miejscowości jest dostęp do jeziora Moszczońskiego. Przylegające do Zajeziorza jezioro rynnowe- Steklińskie, ma łączną powierzchnię 55,5 ha i jest w II klasie czystości. Średnia głębokość jeziora wynosi 13,3m, natomiast maksymalna 34 m. Jezioro to przyciąga dużą liczbę turystów z okolicznych miast, którzy wykupują działki nad jeziorem.

3.2. Gleby

Na obszarze Moszczonego brak jest złóż surowców naturalnych. Podstawowym walorem, decydującym o gospodarczym sposobie wykorzystania przestrzeni przyrodniczej są

Plan odnowy miejscowości Zajeziórze na lata 2017-2022
gleby. W Zajeziórze panują dobre warunki glebowe. Przeważają gleby klas III, IV,V,VI. Na glebach uprawiane są: zboża, rzepak, ziemniaki itp.

3.3.Infrastruktura techniczna

Infrastrukturę Zajeziorza cechuje:

- występowanie sieci dróg gminnych,
- miejscowość jest zводociągowana w 100%,
- gospodarka ściekowa jest rozwiązywana indywidualnie tj. poprzez szczelne zbiorniki lub przydomowe oczyszczalnie ścieków,
- odpady komunalne wywożone są przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Lipnie.

3.4.Infrastruktura społeczna

Centrum Zajeziorza stanowi Dwór z roku 1921 obecnie znajduje się tam szkoła w Zajeziórze prowadzona przez Stowarzyszenie na Rzecz Pełnego Rozwoju Dzieci i Młodzieży założone przez rodziców uczniów uczęszczających do szkoły. Wokół tego punktu skupiona jest główna zabudowa: przystanek PKS, domy jednorodzinne, sklep spożywczy. Szkoła Podstawowa stanowi w Zajeziórze ważny punkt, jest miejscem spotkań mieszkańców, odbywają się tu liczne imprezy i zabawy.



Szkoła Podstawowa w Zajeziórze

3.5. Rolnictwo w miejscowości Zajeziórze

Miejscowość Zajeziórze ma charakter typowo rolniczy. Główną gałęzią produkcji jest gospodarka rolna. Struktura gospodarstw jest bardzo rozdrobniona. W tabeli poniżej przedstawiono dane dotyczące powierzchni gospodarstw rolnych z wyszczególnieniem zakresu powierzchni oraz ilości gospodarstw. W Zajeziórzu dominują małe i średnie gospodarstwa poniżej 9 ha. Część mieszkańców pracująca zawodowo, a także emeryci posiadają działki o powierzchni poniżej hektara. Dużą część stanowią także gospodarstwa o powierzchni z przedziału 10-20 ha jest ich 5. Na terenie Zajeziorza jest jedno gospodarstwo zajmujące powierzchnię powyżej 30 ha.

Lp.	Zakres powierzchni (ha)	Ilość gospodarstw (szt.)
1	0,0-0,4999	31
2	0,5-0,999	4
3	1,0-1,4999	5
4	1,5-1,9999	3
5	2,0-2,9999	5
6	3,0-4,9999	6
7	5,0-6,9999	12
8	7,0-9,9999	6
9	10,0-14,9999	4
10	15,0-19,9999	1
11	20,0-29,9999	2
12	30,0-49,9999	1
	SUMA	80

Sytuacja ta, objawiająca się znaczną ilością małych gospodarstw rolnych działających na analizowanym terenie, tworzy barierę rozwoju wsi.

IV. Analiza SWOT- ocena mocnych i słabych stron Zajeziorza

Do oceny mocnych i słabych stron miejscowości oraz określania szans, jak i zagrożeń Zajeziorza, wykorzystywano analizę SWOT. Analiza ta jest uniwersalnym narzędziem oceny strategicznej. Pozwala zgromadzić niezbędne informacje do pracowania strategii działania. Analiza SWOT oparta jest na silnych stronach i szansach, przy jednoczesnym wyeliminowaniu lub ograniczeniu słabych i mocnych stron i zagrożeń.

Nazwa analizy SWOT pochodzi z języka angielskiego i oznacza:

- S (*Strengts*) – mocne strony
- W (*Weaknesses*) – słabe strony
- O (*Opportunities*) – szanse
- T (*Threats*)- zagrożenia

4.1. Mocne strony Zajeziórze

Do walorów miejscowości Zajeziórze należy zaliczyć:

- nieskażone środowisko, czyste powietrze,
- dobrze rozwiniętą infrastrukturę wodociągową, tj. wieś zводociągowana w 100%,
- gleby o dobrej przydatności gospodarczej,
- dobra lokalizacja,
- sieć drogowa pozwalająca na łatwy dojazd do okolicznych miast,
- krajobraz typowy dla obszarów wiejskich.

4.2. Słabe strony Zajeziórze

Jeśli chodzi o negatywne cechy opisywanej miejscowości możemy wyróżnić:

- brak kanalizacji,
- brak miejsc pracy,
- rejon typowo rolniczy,
- słaba infrastruktura drogowa, tj. zły stan dróg,
- brak terenów inwestycyjnych,
- brak planu zagospodarowania przestrzennego.

4.3. Szanse miejscowości Zajeziórze:

Do szans miejscowości Zajeziórze można zliczyć:

- możliwość pozyskania dofinansowań na rozwój miejscowości,
 - wzrost zainteresowania obszarami wiejskimi jako miejscem spędzania wolnego czasu,
- np. agroturystyki,
- naprawa i modernizacja dróg gminnych,
 - zwiększona aktywność oraz chęć mieszkańców dążące do poprawy warunków na wsi,
 - możliwość otrzymania funduszy unijnych i dopłat wspierających rolnictwo,
 - rozbudowa infrastruktury drogowej.

4.4. Zagrożenia Zajeziórze:

Z kolei wśród zagrożeń miejscowości Zajeziórze należy wymienić:

- brak środków własnych na współfinansowanie projektów,
- wzrost bezrobocia,
- brak środków gminy na działania inwestycyjne,
- niska dochodowość z pracy w rolnictwie,
- migracja młodych ludzi.

V. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie co najmniej 7 lat od dnia przyjęcia planu odnowy miejscowości

5.1. Opis Planowanych przedsięwzięć

W Planie odnowy miejscowości zakłada się realizację zadań, które mają na celu poprawę komfortu życia mieszkańców na obszarach wiejskich. W tym planie przedstawione są najważniejsze inwestycje dla mieszkańców.

5.1.1. Naprawa dróg gminnych

W Zajeziórze istnieją zaniedbane drogi, które wymagają remontu. Stan dróg ma bardzo duże znaczenie dla użytkowników, zarówno mieszkańców jak i przejezdnych turystów. Dobry stan dróg podnosi bezpieczeństwo mieszkańców, zmniejsza występowanie wypadków na drodze. Podnosi to także walory turystyczne obszaru. Poprawia, przede wszystkim bezpieczeństwo zdrowia i życia mieszkańców. Dzięki dobrej drodze służby ratunkowe mają możliwość szybszego dojazdu w sytuacjach, kiedy zaistnieje taka potrzeba. Ponadto zmniejsza to również koszt eksploatacji samochodu.

5.1.2 Budowa przydomowych oczyszczalni na terenie Gminy Kikół

Ważnym elementem jest także inwestycja w budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kikół, która ma na celu polepszenie sytuacji wodno-ściekowej w Zajeziórze. Przydomowe oczyszczalnie ścieków są, przede wszystkim ekologiczne. Jest to dla naszego środowiska kluczowy element w modernizacji gospodarki wodno-ściekowej. Odprowadzone nieprawidłowo oraz niezgodnie z zasadami ochrony środowiska ścieki stanowią bardzo poważne zagrożenie dla zdrowia mieszkańców, a także dla środowiska oraz wód powierzchniowych i podziemnych. Dzięki temu zostanie rozwiązany problem degradacji środowiska, a jednocześnie poprawi to także standard życia mieszkańców Zajeziorza.

5.1.3 Organizacja imprez kulturalno-sportowych.

Celem zorganizowania wydarzeń kulturalno-sportowych jest zaspokojenie potrzeb społecznych i integracja mieszkańców Zajeziorza, jak również zapewnianie rozrywki dla dzieci, które nie mają warunków na spędzanie aktywnego i bezpiecznego czasu wolnego.

5.2 Szacowany koszt i harmonogram realizacji zadań

Plan odnowy miejscowości Zajeziórze obejmuje planowane zadania inwestycyjne przewidziane do realizacji w latach 2017-2024. Źródłami finansowania Planu Odnowy Miejscowości Zajeziórze będą:

- Środki w ramach programów operacyjnych przewidzianych do realizacji,
- Środki własne Urzędu Gminy,
- Zewnętrzne źródła finansowania.

Planowane zadania będą realizowane w zależności od posiadanych i pozyskanych środków.

Lp.	Nazwa działania	Planowany termin	Szacunkowy koszt (zł)	Źródła finansowania
1	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Kikół oraz przebudowa SUW Konotopie	2022-2024	5 800 000,00 zł	Urząd Marszałkowski, środki własne Gminy
2	Przebudowa drogi gminnej	2022-2022	200 000,00 zł	Środki własne
3	Budowa placu zabawa i wiaty rekreacyjnej	2022-2024	200 000,00 zł	PROW, Środki własne

5.3 Wdrożenie i monitorowanie planu

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez podjęcie uchwały na Zebraniu Wiejskim, a następnie plan ten zostanie zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Kikół. Realizację tego planu zaleca się Wójtowi Gminy Kikół, Radzie Soleckiej i Sołtysowi wsi Zajeziórze.

System wdrażania ze strony finansowej będzie realizowany, przede wszystkim, przy udziale środków własnych, jak i również pozyskiwane będą dofinansowania na rozwój wsi. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia, czyli dbanie o jego prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania, polega na systematycznym zbieraniu i ocenie informacji. W monitoringu biorą udział przede wszystkim podmioty oraz komórki organizacyjne Gminy Kikół.

VI. Podsumowanie

Plan Odnowy miejscowości Zajeziórze formułuje cele, do których realizacji należy dążyć, aby poprawić jakość i warunki życia mieszkańców Zajeziorza. Cele przewidują wzrost znaczenia miejscowości jako ośrodka kulturalnego i społecznego. Realizacja zadań opisanych w Planie Odnowy Miejscowości Zajeziórze na lata 2017-2024 powinna służyć integracji społeczności lokalnej oraz przyczynić się do rozwoju społecznego, zachowania dziedzictwa kulturowego oraz wzrostu atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. Plan Odnowy Miejscowości Zajeziórze stanowić będą wytyczne dla władz Gminy Kikół przy opracowaniu kierunku rozwoju wsi Zajeziórze.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy uchwalanie programów gospodarczych. Zatwierdzenie zaproponowanych zmian w planach odnowy miejscowości stanowi niezbędny warunek przy składaniu wniosku o pozyskanie środków finansowych z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) w ramach działania „Gospodarka wodno-ściekowa”, w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem, lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” na lata 2014-2020 oraz innych programów związanych z rozwojem wsi.

Mieszkańcy Zajeziorza podczas zebrania wiejskiego, które odbyło się 7 września 2022 roku opracowali i przyjęli Uchwałą Nr 2/2022 zmiany w „Planie odnowy miejscowości Zajeziorze na lata 2017-2024”.

Niniejsza uchwała stanowić będzie jeden z niezbędnych załączników do wniosku, jak również pozwoli lokalnej społeczności uzyskać aprobatę i motywację do dalszego współdziałania w celu rozwoju funkcji gospodarczych, społecznych i kulturalnych swojej miejscowości, tak więc jej podjęcie jest uzasadnione i konieczne.

Przewodniczący Rady Gminy

Jacek Sadowski