



**Zarząd Dróg
Wojewódzkich
w Bydgoszczy**

**Rejon Dróg
Wojewódzkich
w Toruniu**

ZDW.RDW2.12.509.528.2020

Toruń, dnia 26.10.2020 r.

Urząd Gminy Kikół
ul. Kościuszki 7
87-620 Kikół

Dotyczy: postępowania ws. ustalenia warunków zabudowy – dz. nr 225/3 w m. Kikół.

W nawiązaniu do zawiadomienia z dnia 09.10.2020 r. (złożonego w dniu 21.10.2020 r.) o wszczęciu postępowania administracyjnego nr In.6730.67.1.2020.JBK w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków handlowo-usługowych na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 225/3 położonej w obrębie ewidencyjnym 0007 Kikół w miejscowości Kikół, gmina Kikół, przylegającej do drogi wojewódzkiej nr 554 Orzechowo-Kikół, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy – Rejon Dróg Wojewódzkich w Toruniu wnosi o uwzględnienie w projekcie decyzji o warunkach zabudowy następujących warunków:

1. Obsługa komunikacyjna planowanej zabudowy handlowo-usługowej z drogi wojewódzkiej nr 554 pod warunkiem opracowania audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego wymaganego ze względu na charakter obiektu związany z prowadzeniem działalności gospodarczej i jej potencjalnie znaczące oddziaływanie na ruch drogowy. Audyt winien być opracowany przez niezależnego audytora i winien określać możliwości i warunki obsługi komunikacyjnej zapewniającej bezpieczeństwo ruchu drogowego we wskazanej lokalizacji. Warunek niniejszy zostanie uznany za spełniony jeśli audyt ten uzyska pozytywne uzgodnienie Departamentu Infrastruktury Drogowej Urzędu Marszałkowskiego w Toruniu.
2. Warunki techniczne dla ewentualnej przebudowy układu drogowego na wniosek inwestora określi zarządca drogi wojewódzkiej w oparciu o uprzednio dostarczony audyt.
3. Przy planowanej zabudowie na terenie działki objętej inwestycją należy zapewnić miejsca parkingowe, a ponadto obsługa transportowa pojazdów dostawczych (dostawa/odbior) powinna odbywać się także na terenie działki.

Ponadto zgodnie art 43 ust. 1 pkt. tab. 3 ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) urządzenia niezwiązane z funkcjonowaniem drogi (obiekty budowlane, infrastruktura techniczna) umieszczane wzdłuż drogi wojewódzkiej poza terenem zabudowy należy lokalizować w odległości 20,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej, a w terenie zabudowy w odległości 8,00 m. Natomiast przejścia poprzeczne pod drogą należy lokalizować poza obrębem skrzyżowań dróg oraz zjazdów. Wnosimy o przesłanie w celu zaopiniowania projektu decyzji o warunkach zabudowy uwzględniającej powyższe warunki w pkt. dotyczącym obsługi komunikacyjnej i lokalizacji planowanej zabudowy.

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Strony postępowania za pośrednictwem Urzędu Gminy Kikół.

z up. Kierownika
Rejonu Dróg Wojewódzkich
w Toruniu
mgr inż. Łukasz Gościński

Sporządził: Rejon Dróg Wojewódzkich w Toruniu
Kamil Rożko tel. 566 644 035, k.rozko@zdw-bydgoszcz.pl

ul. Polna 113; 87-100 Toruń
NIP 554-22-19-944

tel. 56 664-40-35
fax. 56 664-44-37

www.zdw-bydgoszcz.pl
rdw.tor@zdw-bydgoszcz.pl