

Kikół, dnia 19.04.2012 r.

GMINA KIKÓŁ

ul. Plac Kościuszki 7

87-620 Kikół

Tel./fax. – 054 289 46 70

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) udziela odpowiedzi na pytanie do SIWZ do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ogłoszonego w BZP pod numerem 114012-2012 w dniu 11 kwietnia 2012 r. na zadanie pn: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kikół”

Pytanie 1

Czy Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami – na warunkach wskazanych w art. 647 k.c.

Pytanie 2

Czy przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy oraz przedłożyć projekt zawieranej z nim umowy, w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego.

Pytanie 3

Czy w złożonej ofercie Zamawiający żąda wskazania zakresu robót powierzonych podwykonawcy.

Pytanie 4

Jak zachowa się Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie podwykonawców, a będzie się nimi posilkował w trakcie realizacji zadania.

Wyjaśnienie

Zamawiający wyraził zgodę na powierzenie części lub całości zamówienia w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 647¹ kc, gdyż odmienne postanowienia umowne są nieważne wedle par. 6 artykułu 647¹ kc.

Zatem zgodnie z art. 647¹ kc:

§ 1. W umowie o roboty budowlane, o której mowa w art. 647, zawartej między inwestorem a

wykonawcą (generalnym wykonawcą), strony ustalają zakres robót, które wykonawca będzie wykonywał osobiście lub za pomocą podwykonawców.

§ 2. Do zawarcia przez wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora. Jeżeli inwestor, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosił na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 3. Do zawarcia przez wykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda inwestora i wykonawcy. Przepis § 2 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.

§ 4. Umowy, o których mowa w § 2 i 3, powinny być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz inwestor i wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę.

Mając powyższe na uwadze zamawiający oczekuje realizacji zadania zgodnie ze wskazanymi przepisami kodeksu cywilnego jako ius cogens, tj. obowiązującymi obligatoryjnie, bez możliwości wprowadzania swobodnych uregulowań przez strony, gdyż byłyby one nieważne z mocy prawa (art. 647¹ kc.)

WÓJT

Józef Prędenkiewicz