

UCHWAŁA Nr XXIX / 201 / 2009
RADY GMINY KIKÓŁ
z dnia 26 czerwca 2009 r.

w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) Rada Gminy uchwala, co następuje:

- § 1.1. Określa się zasady wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Gminy Kikół, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Przedmiotem dzierżawy lub najmu mogą być nieruchomości zabudowane, niezabudowane oraz lokale użytkowe.
- § 2. Wójt Gminy Kikół może z dotychczasowym dzierżawcą lub najemcą nieruchomości, zawierać kolejne umowy, na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość pod warunkiem, że:
- 1) dzierżawca lub najemca złoży wniosek o zawarcie kolejnej umowy;
 - 2) dzierżawca lub najemca wywiązywał się z postanowień umowy w szczególności uiszczał regularnie stosowny czynsz;
 - 3) nie zmieniono dotychczasowego przeznaczenia nieruchomości;
 - 4) nieruchomość jest nadal przeznaczona do wydzierżawienia lub wynajęcia.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jarosław Rosłonowski

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIX / 201 / 2009
Rady Gminy Kikół
z dnia 26 czerwca 2009 r.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy na okres do 3 lat, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość usprawni jak również przyspieszy prace Wójta Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Jarosław Rostkowski